

## Ventas - Casa - Entrerrios

**396.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5151490**

**Entrerrios**

**IBI: 204 EUR / año**

**Basura: 68 EUR / año**



**2**



**1**



**96 m<sup>2</sup>**

**Casa**



**11576 m<sup>2</sup>**

Encantadora finca rural en Entrerrios, ideal para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y buenas conexiones. Con una parcela de 11.576m<sup>2</sup> de regadío y tres puntos de agua, esta propiedad ofrece múltiples posibilidades tanto como residencia habitual, casa de campo o inversión agrícola. La vivienda, de unos 96 m<sup>2</sup> construidos más porche y terraza, se distribuye en un acogedor porche de entrada, amplia cocina totalmente amueblada, lavadero independiente, salón con aire acondicionado, dos dormitorios (uno con aire acondicionado) y un baño completo. Además, cuenta con trastero y zona de aparcamiento para varios coches. La finca dispone de buenos accesos, con camino totalmente hormigonado hasta la casa. Destacan sus vistas despejadas a la montaña y el entorno natural que la rodea, perfecto para desconectar y disfrutar al aire libre.

**Posición**  
✓ Campo  
✓ Cerca de Ciudad

**Muebles**  
✓ Amueblada  
✓ Parcialmente

**Orientación**  
✓ Sureste  
✓ Sur  
✓ Suroeste

**Cocina**  
✓ Equipada  
✓ Parcialmente Equipada

**Estado**  
✓ Buen  
✓ Necesita Reformas

**Jardín**  
✓ Privado

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado

**Vistas**  
✓ Montaña  
✓ Panorámicas

**Aparcamiento**  
✓ Libre  
✓ Más de uno  
✓ Privado

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad