Ventas - Apartamento - Estepona

545.000€

Ref.-ID: MIBGR5152066

Estepona

Apartamento

2

2

150 m2

En plena Nueva Milla de Oro de Estepona, donde la Costa del Sol muestra su faceta más sofisticada, se encuentra una oportunidad única para quienes buscan vivir o invertir en primera línea de mar. La urbanización Mar Azul, reconocida por ser una de las más codiciadas de la zona, combina el lujo, la comodidad y la exclusividad de un resort cinco estrellas con la tranquilidad de una residencia privada. Y dentro de este enclave privilegiado surge ahora una ocasión irrepetible: la posibilidad de adquirir la vivienda más económica de todo el complejo, con un precio imbatible que lo convierte en un auténtico hallazgo. Este espacioso apartamento, de dos dormitorios y dos baños, ofrece un diseño luminoso y funcional que se abre hacia una amplia terraza con orientación sur, desde donde se disfrutan vistas directas al Mediterráneo. Cada rincón ha sido concebido para transmitir amplitud y bienestar, integrando la vida interior con el entorno exterior de una manera natural. Aquí, los días empiezan con el sol entrando por los ventanales y acaban con la brisa marina como compañera. La urbanización Mar Azul es mucho más que un conjunto residencial: es sinónimo de estilo de vida. Sus zonas comunes están pensadas para que cada jornada se viva con el máximo confort. Piscinas rodeadas de jardines tropicales, spa, gimnasio, seguridad privada, acceso directo a la playa y un entorno cuidado al detalle convierten este espacio en un refugio de lujo. No es casualidad que sea una de las direcciones más deseadas de Estepona, pues reúne lo que muchos buscan y pocos encuentran: ubicación, calidad y prestigio. La Nueva Milla de Oro se ha consolidado como uno de los puntos de referencia en el mercado inmobiliario internacional. Entre Marbella y Estepona, concentra algunos de los proyectos residenciales más exclusivos de la costa, con servicios de primer nivel, restaurantes, beach clubs y campos de golf que la sitúan a la altura de las zonas más distinguidas del Mediterráneo. Vivir aquí es tener todo al alcance, pero con la ventaja de un entorno más tranquilo y familiar que el bullicio del centro de Marbella. Este apartamento no solo es una vivienda excepcional, sino también una inversión con un potencial difícil de igualar. Su localización y características lo convierten en una opción perfecta para el alquiler vacacional de corta estancia, con alta demanda durante todo el año gracias al clima y la cercanía de servicios, pero también es ideal como alquiler de larga duración para quienes desean establecerse en la zona. A la vez, por su amplitud y su excelente distribución, representa una magnífica residencia habitual para disfrutar de un estilo de vida junto al mar los doce meses del año. La combinación de primera línea de playa, urbanización de lujo y precio más competitivo del complejo hace de esta propiedad una ocasión irrepetible. Una oportunidad que no volverá a repetirse fácilmente. Si siempre soñaste con vivir frente al mar o con invertir en una de las zonas más prometedoras de la Costa del Sol, este es el momento de dar el paso. No lo dejes escapar.