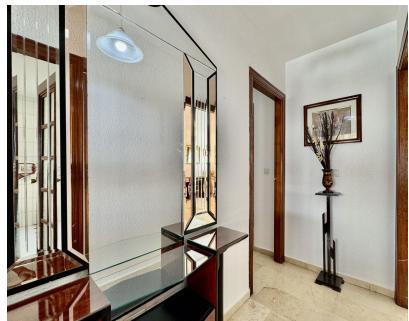


Ventas - Apartamento - Fuengirola

339.000€



Ref.-ID: MIBGR5153662

Fuengirola

Comunidad: 660 EUR / año

IBI: 300 EUR / año

Basura: 75 EUR / año



3



1



94 m²

Apartamento

¡Oportunidad única en el corazón de Fuengirola! Bienvenido a este luminoso y espacioso piso con una ubicación inmejorable en pleno centro de Fuengirola – justo al lado de la estación de autobuses pero en una calle tranquila, con todo lo que necesitas a tu alcance: tiendas, restaurantes, cafeterías y a tan solo un corto paseo de la playa (ca. 300m). La vivienda cuenta con una distribución muy práctica con 3 dormitorios y 1 baño, 1 aseo, pero ofrece espacio para crear un baño en suite utilizando el aseo existente y adaptándolo a las necesidades del nuevo propietario. Todos los dormitorios y el salón tienen balcones franceses que dejan entrar la luz de la mañana. Desde la entrada del piso se accede a una amplia terraza con agradable sol de tarde, perfecta para disfrutar de la ciudad y del clima andaluz. Además, solo hay un vecino en la misma planta y dispone de ascensor. El edificio cuenta con una amplia terraza compartida en la azotea y un trastero. La cocina está situada junto al salón y ofrece la posibilidad de crear un diseño moderno y de planta abierta simplemente tirando el tabique. Todas las estancias tienen abundante luz natural y un ambiente que recuerda al estilo andaluz clásico. El piso está en condiciones de entrar a vivir de inmediato, pero también ofrece un gran potencial de reforma para quienes quieran personalizarlo – ¡un verdadero proyecto de ensueño en la mejor ubicación! Precio: 349.000 € Ubicación: la mejor dirección para quienes desean vivir en pleno corazón de la ciudad. Una vivienda con enorme potencial y una oportunidad única para quien busque un hogar o una inversión en el corazón de la Costa del Sol. Te esperamos tu llamada!

| | | | | | |
|--------------------|--------------------|----------------------|----------------------|---------------------------|------------------------|
| Posición | Orientación | Estado | Climatización | Vistas | Características |
| ✓ Ciudad | ✓ Sur | ✓ Buen | ✓ Aire Acondicionado | ✓ Patio | ✓ Ascensor |
| ✓ Cerca de Tiendas | ✓ Suroeste | ✓ Necesita Reformas | ✓ A/A Caliente | | ✓ Armarios Empotrados |
| ✓ Cerca del Mar | | | ✓ A/A Frio | | ✓ Cerca de Transporte |
| ✓ Cerca de Ciudad | | | | | ✓ WiFi |
| ✓ Cerca de Marina | | | | | ✓ Lavadero |
| Muebles | Cocina | Seguridad | Aparcamiento | Servicios Públicos | Categoría |
| ✓ Parcialmente | ✓ Equipada | ✓ Portero Automático | ✓ Libre | ✓ Electricidad | ✓ Ganga |
| | | | | | ✓ Inversion |