

## Ventas - Casa - Marbella

### 2.250.000€



**Ref.-ID: MIBGR5155102**

**Marbella**

**Casa**

**IBI: 1,307 EUR / año**



**4**



**2**



**166 m2**



**415 m2**

Esta exclusiva villa en el corazón de Marbella ofrece la combinación perfecta de estilo moderno y comodidad. Cuenta con 4 dormitorios, 2 baños, un aseo de invitados y dos plazas de garaje seguras. La casa dispone de un amplio diseño de planta abierta con un salón luminoso que da a un jardín privado, además de grandes ventanales con preciosas vistas al mar. Situada cerca de los mejores servicios de Marbella, esta villa combina privacidad con una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. No pierdas la oportunidad de invertir en una vivienda que lo tiene todo cerca.

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

#### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Aparcamiento

- ✓ Privado