

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

# 2.685.000€



**Ref.-ID: MIBGR5156050**

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**

**IBI: 1,704 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**2**



**136 m2**

Precioso apartamento en el corazón de uno de los puertos más famosos de la Costa del Sol - Puerto Banús, con amplias terrazas con vistas panorámicas al mar, playas de arena, el puerto, la costa de Marbella y de la cordillera de Sierra Blanca. El apartamento cuenta con una de las mejores vistas de Marbella y una ubicación privilegiada. Se encuentra a tiro de piedra de todos los mejores y necesarios lugares para una vida hermosa y confortable: hermosas playas, puerto, yates de lujo deslumbrantes y famosa por su ambiente glamoroso, interminables calles de restaurantes y bares, tiendas de lujo, boutiques y un gran centro comercial. el Corte Inglés. Hay dos plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo. El complejo residencial cuenta con una gran piscina con zona de estar, gimnasio, paddle. El apartamento es amplio y de una casi cualquier rincón de ella se puede disfrutar de las vistas al mar, sin ni siquiera acceso a la terraza, que se ejecutan en todo el perímetro de la arartament.

Posición

Ciudad

Área Comercial

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Cerca de Tiendas

Cerca del Mar

Características

Ascensor

Armarios Empotrados

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Gimnasio

Paddle Tennis

Pista de Tennis

Trastero

Lavadero

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Categoría

Frente a la playa

Orientación

Este

Sur

Muebles

Amueblada

Estado

Buen

Cocina

Equipada

Piscina

Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Caliente

A/A Frio

Aparcamiento

Subterráneo

Vistas

Mar

Montaña

Playa

Puerto

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

**Categoría**

Frente a la playa