

## Ventas - Apartamento - Estepona

**240.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5156101**



**1**

**Estepona**



**1**



**51 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Apartamento en urbanización en primera línea de mar: una combinación de confort y una ubicación única junto al mar. El complejo se encuentra en la Nueva Milla de Oro, muy cerca de la playa y del paseo marítimo, con restaurantes, cafeterías y rutas de senderismo. La distribución está pensada para un descanso y una vida confortables: En la primera planta se encuentra un amplio salón con acceso a la terraza y una cocina abierta. La terraza crea un espacio adicional para desayunar al aire libre o disfrutar de una copa de vino por la tarde. En la segunda planta hay un dormitorio con baño, que ofrece privacidad y comodidad. La arquitectura del complejo Edificio La Resinera es de estilo tradicional andaluz. Estepona y San Pedro están a pocos minutos, y Marbella y Puerto Banús a 10 minutos en coche. Este apartamento será una excelente opción para quienes valoran la vida junto al mar y desean combinar la privacidad con la comodidad de una infraestructura. Apto tanto para residencia personal como para inversión, debido al alto atractivo de la ubicación para los inquilinos.

**Posición**  
✓ Primera Línea de Playa  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca del Mar  
✓ Cerca de Marina  
✓ Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa

**Cocina**  
✓ Parcialmente Equipada

**Estado**  
✓ Bueno

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**  
✓ Comunitario

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Playa  
✓ Panorámicas

**Características**  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada

**Muebles**  
✓ Parcialmente