Ventas - Comercial - Fuengirola

319.000€

Ref.-ID: MIBGR5156140 **Fuengirola** **Comercial**

Comunidad: 696 EUR / año **IBI: 614 EUR / año** **Basura: 96 EUR / año** **2** **198 m2**

MAGNIFICO LOCAL CON SALIDA A DOS CALLES EN LOS BOLICHES Local situado en una de las mejores zonas de Fuengirola. El local se encuentra acondicionado para bar, cafeteria, amplia zona de almacenaje, podrá arreglarlo a su gusto y darle el uso que le interese. Tiene dos puertas de acceso grandes, y salen a dos calles diferentes, con lo cual puede darle el uso como garaje en una parte y el resto vivienda, local, almacén o similar. Podrán arreglarlo a su gusto y darle el uso que le interese, cambio de uso... En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e ITP no se incluyen en el precio. Por el contrario, sí están incluidos los gastos de intermediación inmobiliaria. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente Documento Informativo Abreviado de la vivienda.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Este
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Requiere Restauración

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado

Vistas
- ✔ Urbanas
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ TV Satélite
- ✔ Bar
- ✔ Restaurant

Muebles
- ✔ Parcialmente

Cocina
- ✔ Parcialmente Equipada

Aparcamiento
- ✔ Libre
- ✔ Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono