

## Ventas - Apartamento - Benahavís

**730.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5157052**

**Benahavís**

**Comunidad: 3,600 EUR / año    IBI: 1,056 EUR / año**

**Basura: 171 EUR / año**

3    3

135 m<sup>2</sup>

28 m<sup>2</sup>

Elegante apartamento en planta baja con gran terraza y jardín privado en una urbanización cerrada de prestigio Banalaya. La vivienda ofrece una distribución espaciosa con 3 dormitorios y 3 baños, un luminoso salón con acceso directo a la terraza de 33 m<sup>2</sup> y al jardín privado de 28 m<sup>2</sup>. Cocina totalmente equipada con lavadero independiente. La comunidad dispone de seguridad 24 horas, varias piscinas, zona de spa con piscina cubierta climatizada, gimnasio y sauna. Incluye plaza de garaje subterránea y trastero. Una opción ideal tanto para vivir todo el año como para vacaciones o inversión en la Costa del Sol.

**Posición**  
 Primera Línea de Golf

**Orientación**  
 Oeste

**Estado**  
 Excelente

**Piscina**  
 Comunitaria

**Climatización**  
 Aire Acondicionado

**Vistas**  
 Golf  
 Panorámicas

**Cocina**  
 Equipada

**Jardín**  
 Comunitario  
 Privado

**Seguridad**  
 Recinto Cerrado  
 Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**  
 Subterráneo