

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

329.900€



Ref.-ID: MIBGR5157457

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 1,140 EUR / año

IBI: 401 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



1



1



75 m2

Elegante Refugio en Marbella – La Dama de Noche Despierta con el canto de los pájaros en exuberantes jardines tropicales, disfruta de tu café matutino en una terraza bañada por el sol y pasea hasta Puerto Banús para almorzar junto al mar — así es la vida cotidiana en La Dama de Noche. Este luminoso apartamento combina comodidad y estilo, con espacios abiertos que fluyen de forma natural hacia una amplia terraza privada — el lugar perfecto para cócteles al atardecer o un brunch de fin de semana con amigos. En el interior, un acogedor salón, cocina moderna y un dormitorio confortable crean un refugio práctico y encantador. Ubicado en una de las comunidades residenciales más consolidadas de Marbella con estilo resort, los residentes disfrutaban de dos grandes piscinas, pistas de pádel, jardines paisajísticos, seguridad 24 horas y restaurante dentro del complejo. Todo ello a solo minutos de playas de arena, campos de golf de primer nivel y el animado puerto deportivo de Puerto Banús. Ya sea que busques una escapada vacacional con estilo, una inversión con alta rentabilidad en alquiler, o una residencia permanente para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, este hogar refleja la esencia de la vida relajada en Marbella.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Área Comercial
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Patio

Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario