

**Ventas - Casa - Istán**  
**429.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5158084**

**Istán**

**Casa**

**Comunidad: 1,332 EUR / año**

**IBI: 461 EUR / año**

**Basura: 101 EUR / año**



**3**



**2.5**



**125 m2**

Esta preciosa casa adosada ha sido TOTALMENTE RENOVADA con materiales de alta calidad y está situada en Zahara de Istán, a solo 8 minutos en coche de la Milla de Oro de Marbella. La propiedad cuenta con un amplio salón con chimenea, una cocina abierta que conecta con el comedor y un encantador patio andaluz. La propiedad tiene dos dormitorios, dos baños + aseo de invitados y un ático que también ha sido renovado y que puede utilizarse como tercer dormitorio. Hay una terraza orientada al oeste, que ofrece magníficas vistas de las montañas y el lago. Esta exclusiva comunidad cerrada se encuentra en un entorno privilegiado, rodeada de naturaleza, ideal para disfrutar de la paz y la tranquilidad.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Lago

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Doble acristalamiento

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo