

Ventas - Casa - The Golden Mile

7.800.000€



Ref.-ID: MIBGR5159374

The Golden Mile

IBI: 3,691 EUR / año

Basura: 278 EUR / año



5



8



734 m²

Casa



1000 m²

Esta villa de estilo andaluz, completamente renovada, se encuentra en Rocío de Nagüeles, una de las zonas más exclusivas de la Milla de Oro de Marbella. Ubicada en una parcela orientada al sur de 1.965 m², a los pies de La Concha, disfruta de amplias vistas al mar Mediterráneo. Modernizada en 2025, la residencia ofrece 734 m² de interiores luminosos donde los techos altos, los ventanales de suelo a techo y las transiciones fluidas entre interior y exterior potencian la conexión con el entorno. El espacio principal está compuesto por un amplio salón y comedor de planta abierta que giran en torno a una cocina de diseño con isla central. La villa dispone de cinco suites de dormitorio, entre ellas una suite principal con terraza privada, vistas panorámicas al mar y un vestidor de diseño abierto. La planta inferior está pensada para el entretenimiento, con un elegante salón con bar, bodega acristalada y mesa de billar, además de dos aseos de cortesía y generosas zonas de almacenamiento. En el exterior, 456 m² de terrazas rodean una gran piscina de agua salada, solárium, jardines paisajísticos y un área de comedor al aire libre. Tras la entrada privada con portón, un porche cubierto ofrece capacidad para seis vehículos. Llave en mano y orientada al sur, la villa combina el encanto andaluz con un diseño contemporáneo. Su localización privilegiada sitúa a pocos minutos los mejores clubes de playa, campos de golf y todos los servicios de la Milla de Oro, garantizando un estilo de vida exclusivo en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Vistas	Características
✓ Cerca de Golf	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta
✓ Cerca de Puerto				✓ Montaña	✓ Terraza Privada
✓ Cerca del Mar				✓ Panorámicas	✓ Solario
✓ Cerca de Ciudad				✓ Jardín	✓ Sala de Juegos
✓ Cerca de Colegios				✓ Piscina	✓ Baño En-Suite
Muebles	Cocina	Jardín	Aparcamiento		✓ Bar
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Más de uno		
			✓ Privado		