

Ventas - Apartamento - Miraflores

595.000€



Ref.-ID: MIBGR5159407

Miraflores

Comunidad: 2,256 EUR / año

IBI: 489 EUR / año

Basura: 81 EUR / año

Apartamento



3



2



105 m²

Nuevo en el mercado - Miraflores, Mijas Descubra esta joya totalmente renovada con 3 dormitorios y 2 baños, nunca habitada antes. Todo es completamente nuevo, moderno y diseñado para un estilo de vida de lujo. - Vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al campo de golf de Miraflores - A poca distancia de la playa de Max - Luminoso salón con acceso directo a una amplia terraza orientada al sur - Cocina de alta calidad totalmente equipada con electrodomésticos nuevos - Suelo radiante en los baños con elegantes acabados en cerámica - Armarios empotrados con sistema de cierre suave e iluminación LED - Iluminación indirecta LED en techos que crea un ambiente cálido y elegante en toda la vivienda - Sistema de entrada sin llave y alarma integrada para mayor seguridad y comodidad - Comunidad cerrada y segura con preciosos jardines paisajísticos - Acceso a 3 piscinas comunitarias La propiedad ha sido cuidadosamente renovada con atención a cada detalle: desde ventanas modernas de bajo consumo y sistema de climatización (A/C frío-calor) hasta suelos de alta gama, acabados de diseño e iluminación sofisticada que eleva el confort y la atmósfera del hogar. Ubicación privilegiada: A solo 15 minutos de Marbella y 10 minutos de Fuengirola, con tiendas, restaurantes y colegios internacionales en las cercanías. Rodeada de algunos de los campos de golf más reconocidos de la Costa del Sol, como Calanova Golf y Miraflores Golf. Estilo de vida & Potencial de inversión Esta vivienda es ideal como residencia permanente de lujo, elegante segunda residencia o inversión con alta rentabilidad. Su excelente ubicación la hace muy atractiva tanto para turistas como para inquilinos de larga temporada. Lista para entrar a vivir, con acabados de primera calidad y una distribución pensada para ofrecer confort, estilo y comodidad. Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita privada.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Primera línea de Golf	✓ Este	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Golf	✓ Sureste	✓ Reformado Recientemente		✓ A/A Caliente	✓ Montaña
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sur	✓ Renovado Recientemente		✓ A/A Frio	✓ Golf
✓ Cerca del Mar				✓ Calefacción Central.	✓ Panorámicas
✓ Cerca de Colegios				✓ Baño	✓ Jardín
✓ Urbanización					✓ Piscina
					✓ Calle
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Ascensor	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Libre
✓ Armarios Empotrados	✓ Opcionales			✓ Portero Automático	✓ Más de uno
✓ Terraza Privada				✓ Alarma	✓ Comunitario
✓ TV Satélite				✓ Seguridad 24 Horas	
✓ WiFi					
✓ Doble acristalamiento					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Golf				
	✓ Casas de vacaciones				
	✓ Inversión				
	✓ Lujo				
	✓ Reventa				