

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**469.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5159533**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**Basura: 660 EUR / año**



**2**



**2**



**60 m2**

???? Apartamento en Las Rampas, Fuengirola - Pleno centro con piscina y parking privado Ubicado en una de las zonas más cotizadas de Fuengirola, este luminoso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta entre comodidad, ubicación y estilo de vida. La vivienda cuenta con amplio salón con salida a terraza, cocina totalmente equipada, armarios empotrados y plaza de garaje privada. Situado en un residencial con piscina comunitaria y jardines, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Su ubicación es inmejorable: en pleno centro, rodeado de todo tipo de servicios —tiendas, restaurantes, estación de tren, colegios y la playa a pocos minutos a pie—. Perfecto tanto como vivienda habitual como inversión rentable por su alta demanda en alquiler vacacional y larga temporada. □ Características destacadas: 2 dormitorios 2 baños Terraza privada Piscina comunitaria Parking privado Armarios empotrados Ascensor

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas