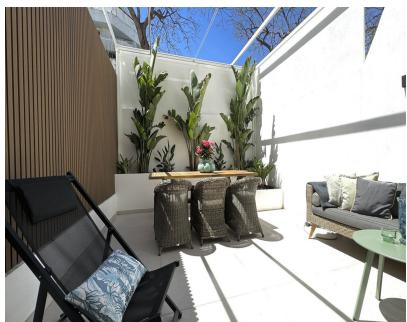


## Ventas - Apartamento - Marbella

**785.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5160874**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**2**



**150 m<sup>2</sup>**



**25 m<sup>2</sup>**

Este adosado dúplex se encuentra en una ubicación céntrica perfecta, con 3 dormitorios, 2 baños y 1 aseo de invitados. Destaca por su interior amplio, moderno y acogedor, además de un patio privado de estilo contemporáneo. Está rodeado de restaurantes, supermercados y otros servicios, dentro de una de las urbanizaciones más exclusivas y verdes de Marbella, reconocida por su ambiente natural y sus instalaciones que incluyen piscina, gimnasio y pista de squash. La propiedad ofrece una combinación única de vida de playa y de ciudad, ya que se encuentra a tan solo 50 metros de la playa. Además, dispone de seguridad 24/7 dentro de la urbanización y cuenta con un garaje privado con espacio para 1 coche.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Primera Línea de Playa</li> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Lado de la Playa</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sureste</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> <li>✓ Reformado Recientemente</li> <li>✓ Renovado Recientemente</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> <li>✓ Piscina de Niños</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Preinstalado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> <li>✓ Chimenea</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Jardín</li> </ul>
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Gimnasio</li> <li>✓ Paddle Tenis</li> <li>✓ 24 Horas Recepción</li> <li>✓ Sótano</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> <li>✓ Privado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Seguridad 24 Horas</li> <li>✓ Caja fuerte</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Garaje</li> <li>✓ Privado</li> </ul>
<b>Categoría</b>					
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Frente a la playa</li> </ul>					