

## Ventas - Terreno - Benalmadena

**8.500.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5161336**

**Benalmadena**

**Terreno**



**16513 m<sup>2</sup>**

Oportunidad de inversión excepcional: Parcela privilegiada para el desarrollo de un hotel o apartahotel en la Costa del Sol. Esta increíble parcela de 16.513 m<sup>2</sup> ofrece una oportunidad única para desarrollar un hotel de lujo, un apartahotel o un hotel deportivo especializado sobre una base premium existente. Con más de 11.500 m<sup>2</sup> de superficie edificable, el 65% de la cual se puede destinar a habitaciones de hotel, el terreno permite el desarrollo de hasta 250 habitaciones. La superficie construida actual es de 4.000 m<sup>2</sup>, lo que ofrece una base sólida para futuras expansiones. Ubicada estratégicamente a pocos pasos del prestigioso campo de golf de Torrequebrada, diseñado por José Gancedo, y a tan solo 1,2 km de las hermosas playas de la Costa del Sol. La parcela se encuentra a: - 8 minutos del centro de Benalmádena Costa - 20 minutos del aeropuerto de Málaga - 25 minutos de Marbella. Esta es una oportunidad de inversión excepcional y rentable en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Vistas

- ✓ Mar

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Inversión