## Ventas - Apartamento - Mijas Costa

# 549.000€











**Ref.-ID: MIBGR5162251** **Mijas Costa** **Apartamento**

**Comunidad: 1,212 EUR / año** **IBI: 570 EUR / año** **Basura: 69 EUR / año** **3** **2** **147 m2**

Ático de lujo con ascensor privado y terraza panorámica envolvente – Mijas Costa Disfrute del lujo con este impresionante ático que ofrece acceso mediante ascensor privado y una espectacular terraza envolvente de 187 m², con sol durante todo el día y unas impresionantes vistas panorámicas al mar, las montañas y los alrededores. El interior cuenta con una moderna cocina totalmente equipada, un comedor independiente y un amplio salón con chimenea que da directamente a la terraza. Hay 3 dormitorios dobles y 2 baños, incluyendo una suite principal con baño en suite y sauna privada. Diseñada para ofrecer comodidad y estilo, la propiedad combina elegantes acabados, como suelos de mármol y madera, con todas las comodidades modernas. Esta excepcional vivienda incluye un gran garaje privado cerrado, con espacio para varios vehículos, y se encuentra dentro de una comunidad cerrada con piscina comunitaria y zonas de césped para tomar el sol. Se ofrece prácticamente amueblada (solo se excluyen algunos objetos personales) y está lista para disfrutarla de inmediato. Características principales: Acceso privado en ascensor directamente al ático. 3 dormitorios dobles | 2 baños (uno en suite con sauna). 147 m² construidos + 187 m² de terraza envolvente con sol todo el día. Amplio salón con chimenea + comedor independiente. Vistas panorámicas al mar, la montaña y la ciudad. Amplio garaje privado con varias plazas de aparcamiento. Complejo cerrado con piscina y zonas verdes. Acabados de calidad: suelos de mármol y madera, doble acristalamiento, aire acondicionado. Una oportunidad única de adquirir un ático exclusivo que lo tiene todo: espacio, privacidad, vistas y una vida de lujo en Mijas Costa. Ático, Mijas Costa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 147 m², Terraza 187 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Norte, Este, Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Urbanas. Caracteristicas : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Sauna, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciónes, Inversion, Reventa.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Sauna
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa