

## Ventas - Casa - Calahonda

**499.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5163811**

**Calahonda**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 85 EUR / año**



**5**



**3**



**222 m<sup>2</sup>**

**Casa**

Elegante Adosado con Vistas al Mar, Apartamento Independiente y Ubicación Privilegiada Descubre este precioso adosado de 3 dormitorios, idealmente ubicado cerca de campos de golf, tiendas y con un acceso excelente a todos los servicios. Con impresionantes vistas al mar, esta vivienda ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y comodidad. La propiedad cuenta con dos baños totalmente reformados y un aseo de cortesía para mayor practicidad. En la planta baja, encontrarás un apartamento independiente — perfecto para invitados, alquiler o familiares. Disfruta de mañanas tranquilas o puestas de sol inolvidables desde tu terraza privada, y aprovecha la piscina comunitaria para refrescarte en los días soleados. Otros puntos destacados incluyen parking privado, una distribución espaciosa y una ubicación tranquila pero muy bien conectada. Tanto si buscas una residencia habitual, una casa de vacaciones o una propiedad de inversión, este adosado lo tiene todo: vistas al mar, confort moderno y una ubicación inmejorable.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Suburbano <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Sur	<input checked="" type="checkbox"/> Reformado Recientemente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> Chimenea	<input checked="" type="checkbox"/> Mar
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Sauna <input checked="" type="checkbox"/> Apartmmt. Huéspedes <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Barbacoa <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Sótano <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario <input checked="" type="checkbox"/> Privado <input checked="" type="checkbox"/> Mantenimiento fácil	<input checked="" type="checkbox"/> Persianas Eléctricas <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Caja fuerte	<input checked="" type="checkbox"/> Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable <input checked="" type="checkbox"/> Teléfono	<input checked="" type="checkbox"/> Urge venta <input checked="" type="checkbox"/> Golf <input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Reventa				