

Ventas - Apartamento - Torrequebrada
389.000€



Ref.-ID: MIBGR5164711

Torrequebrada

Apartamento

Comunidad: 1,392 EUR / año

IBI: 888 EUR / año

Basura: 165 EUR / año



2



2



115 m2

Amplio ático con vistas panorámicas – Ideal tanto como vivienda habitual o de vacaciones Nos complace presentar este magnífico ático de 2 dormitorios y 2 baños, cuidadosamente mantenido y ubicado en una zona privilegiada de Benalmádena, con fácil acceso a Fuengirola. Con espacios generosos y espectaculares vistas panorámicas, esta propiedad es perfecta como residencia principal, segunda vivienda o inversión para alquiler de larga temporada. Características destacadas del inmueble: * Superficie Interior: Distribución bien diseñada con 100,5 m² de superficie interior (excluyendo terrazas), notablemente más amplio que los apartamentos vacacionales típicos y perfectamente apto para vivir todo el año. * Terrazas: Disfrute del estilo de vida al aire libre con dos terrazas privadas — la principal de 18,8 m² y una segunda, más íntima, de 7,7 m² con acceso directo desde el dormitorio principal en suite. * Vistas y Orientación: Ambas terrazas ofrecen vistas abiertas a una tranquila zona verde, con panorámicas hacia las montañas y el encantador Benalmádena Pueblo. * Privacidad y Tranquilidad: Ubicado en un bloque residencial muy tranquilo de solo seis apartamentos, sin vecinos directos arriba y con solo un vecino colindante, separado por el hueco del ascensor, lo que garantiza mayor privacidad y menor ruido. * Extras: Incluye una plaza de garage privada y un trastero de gran utilidad, ideales para estancias prolongadas. Ventajas de la Ubicación: * Situado en una zona residencial tranquila, lejos del bullicio de los alquileres turísticos de corta duración. * Entorno apto para familias, con parque infantil y bar local justo detrás del complejo. * Excelente conexión de transporte: parada de autobús cercana y estación de tren a solo 5 minutos en coche. * A tan solo 20 minutos del Aeropuerto de Málaga, con acceso rápido para viajes internacionales. * Próximo a playas, supermercados, restaurantes, hospitales y un popular Club de Pádel. * Cerca de Benalmádena Pueblo, conocido por su gastronomía de calidad y su encanto andaluz tradicional. Otras Características: * Jardín comunitario y piscina, ideales para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. * Excelente estado de conservación: propiedad de una única familia desde su construcción y utilizada exclusivamente como segunda residencia, con uso anual limitado (25–35%), lo que ha minimizado el desgaste. * Venta sin cargas ni ocupantes, lo que permite una compra rápida y sin complicaciones. * Posibilidad de adquirirlo completamente amueblado, listo para entrar a vivir o poner en alquiler. Esta propiedad representa una oportunidad única para adquirir un ático de alta calidad en una zona tranquila y bien conectada — una verdadera joya para quienes buscan espacio, confort y hermosas vistas en la Costa del Sol. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita o solicitar más información.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Suburbano✓ Campo✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Oeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Buen	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Montaña✓ Campo✓ Panorámicas
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ WiFi✓ Trastero✓ Baño En-Suite✓ Doble acristalamiento	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada✓ Opcionales	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Portero Automático	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo✓ Garaje✓ Privado
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Golf✓ Casas de vacaciones✓ Inversion✓ Reventa				