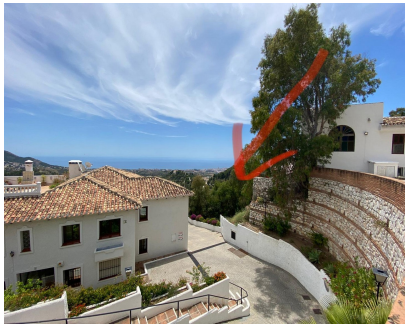
Ventas - Terreno - Mijas

610.000€







Ref.-ID: MIBGR5165074 **Mijas** **Terreno**

Comunidad: 252 EUR / año

513 m2

¡PARCELA CON PROYECTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN! ¡LISTO PARA COMENZAR! Se presenta en el mercado una excelente parcela urbana con proyecto y licencia de obra en vigor, situada en una zona de prestigio y perfectamente comunicada. Este terreno urbanizable destaca por su gran potencial de inversión, al ofrecer la posibilidad de construir de inmediato sin demoras administrativas, lo que lo convierte en una oportunidad única para promotores o particulares que deseen levantar su vivienda a medida. Con una orientación sur y oeste, la parcela garantiza luz natural durante todo el día y unas vistas abiertas, panoramicas espectaculares al mar, las montañas, las colinas. La ubicación es inmejorable: a corta distancia a pie del centro, cafés, restaurantes, tiendas y colegios, además de contar con buen acceso por carretera y transporte público cercano. Un terreno exclusivo que combina comodidad, entorno privilegiado y viabilidad inmediata de construcción. Parcela Urbanizable, Cerca de todo, Orientación: Sur y Oeste Vistas: Colinas, Impresionantes, Jardín, Mar, Panorámica, Piscina, Vistas despejadas Características: Bien situado a colegios, Buen acceso por carretera, Cercano a colegios, Cercano a zonas de ocio, Con licencia de obra, Con proyecto de construcción, Corta distancia a los cafés, Corta distancia a pie centro, Corta distancia a pie de rest., Corta distancia a pie tiendas, Junto a Transportes, Muy buen acceso, Portones eléctricos, Propiedad de inversión, Próximo a lugares de ocio, Vista a la montaña, Vistas a Jardín y Piscina, Vistas al mar, Zona de prestigio

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Piscina
- ✔ Sitio para Piscina

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte

Jardin
- ✔ Jardín Privado