

## Ventas - Apartamento - Atalaya

### 639.000€



**Ref.-ID: MIBGR5165188**

**Atalaya**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,124 EUR / año**

**Basura: 140 EUR / año**



**3**



**3**



**283 m2**

Bienvenido a este impresionante ático dúplex en la exclusiva comunidad cerrada de La Cartuja del Golf – una verdadera joya escondida entre Marbella y Estepona. Completamente renovado con acabados de calidad y comodidades modernas, esta propiedad combina elegancia, espacio y estilo de vida mediterráneo en uno de los enclaves más seguros y serenos de la Costa del Sol. Características clave: 3 amplios dormitorios y 3 baños Tamaño total construido: 283,5 m2 Interior: 168,8 m2 Terraza principal: 63,3 m2 solarium privado en la azotea: 51.4 m2 con vistas a la montaña y al jardín Con suelos de mármol pulidos, una cocina moderna y una acogedora chimenea, la sala de estar y comedor de planta abierta se conecta suavemente a una gran terraza cubierta, hecha para una vida interior fácil Community Highlights: Jardines tropicales impecablemente mantenidos 2 piscinas con tumbonas y zonas sombreadas Seguridad cerrada 24/7 Entorno tranquilo y privado con fácil acceso al golf, playas y servicios

**Orientación**

✓ Suroeste

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Vistas**

✓ Montaña  
✓ Campo  
✓ Jardín  
✓ Piscina

**Jardín**

✓ Comunitario

**Aparcamiento**

✓ Privado