

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

**375.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5166397**

**Riviera del Sol**

**Comunidad: 1,608 EUR / año**

**IBI: 279 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**2**



**2**



**71 m<sup>2</sup>**

Apartamento en planta baja con jardín alrededor. Ubicado en la Calle Sirius de Riviera. Tiene 2 dormitorios con dos baños, cocina independiente dividida del salón por un arco rustico y barra. Salón comedor con aire acondicionado y da acceso directo a terraza cubierta con cortinas de cristal, de esta terraza se accede al jardín y a piscina comunitaria. Suelos cerámicos, bbq en terraza. El complejo está compuesto de 16 propiedades en 3 bloques, donde se encuentra este apartamento solo consta de 4 propiedades, el agua está incluida en la comunidad. El acceso al apartamento es perfecto para personas con discapacidad reducida. Está a tan solo 150 mts de la playa de Riviera, supermercados, restaurantes, bares, etc. Es una propiedad perfecta para disfrutar de la Costa del Sol sin necesidad de utilizar el coche. No pierda la posibilidad de ver esta propiedad a un paso de todo.

**Posición**  
✓ Cerca de Golf  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca del Mar

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Bueno

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Piscina

**Características**  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ WiFi  
✓ Barbacoa  
✓ Doble acristalamiento

**Muebles**  
✓ Parcialmente

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**  
✓ Calle

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable  
✓ Teléfono  
✓ Gas

**Categoría**  
✓ Reventa