

Ventas - Casa - Mijas Costa

1.750.000€



Ref.-ID: **MIBGR5166436**

Mijas Costa

IBI: **1,530 EUR / año**

Basura: 150 EUR / año



5



5



528 m²

Casa



1000 m²

Hermosa Villa Familiar en Mijas Costa en una tranquila zona residencial Destacados: - Terraza con vistas al mar - Piscina privada & Poolbar - 5 dormitorios, 4 baños, aseo - Sótano con sala de juegos, gimnasio, bodega y garaje XXL - Amueblada con estilo, lista para entrar a vivir Villa perfectamente acabada y en excelente estado de conservación con numerosas terrazas. Distribución: Planta baja: hall de entrada con bonitas puertas de madera y aseo de invitados. Salón de 50 m² con zona de estar y comedor. Cocina independiente equipada con electrodomésticos de marca NEFF 2 x Frigorífico, Microondas, Horno, Lavavajillas, Cafetera y acceso a la terraza. En esta planta hay 3 dormitorios y 2 baños. La villa está rodeada de terrazas y jardines ajardinados con abundante vegetación. La piscina privada se encuentra en la terraza principal, junto a un magnífico porche cubierto conectado con el salón. Un auténtico PoolBar aporta el ambiente veraniego perfecto. En un lateral encontramos un jacuzzi funcional, muy cerca de la zona de barbacoa y la cocina exterior, que está situada junto a la cocina interior. El dormitorio principal está en la primera planta, con un amplio vestidor elegantemente acabado. La terraza frontal de este dormitorio es cubierta y constituye el lugar ideal para disfrutar de las vistas al mar. Dispone además de un baño moderno en suite con ducha de obra de lujo. En esta planta hay 2 despachos (con posibilidad de otro uso) y otra terraza en la parte trasera/lateral. La villa cuenta con un sótano completo: una gran sala de juegos, gimnasio totalmente equipado y una acogedora bodega. Además, aquí se encuentra el quinto dormitorio, ideal para invitados, así como un lavadero práctico. El garaje XXL ofrece espacio más que suficiente para 4 coches, motos o artículos de ocio. Actualmente se ha habilitado también un estudio de música insonorizado. Extras: - Aire acondicionado frío-calor - Paneles de calefacción en pared para mayor confort con Bluetooth - Suelos radiantes en baños - Ventiladores de techo - Jacuzzi - Alarma y cámaras de seguridad - Decorada con buen gusto La villa se ofrece amueblada, completamente lista para entrar a vivir y equipada con todas las comodidades. Ubicación: La Sierrezuela es una urbanización compuesta principalmente por villas independientes. En los alrededores hay varios restaurantes y un pequeño supermercado. Fuengirola se encuentra a menos de 2 km y la playa a tan solo 3 km. El aeropuerto de Málaga está a 20 minutos en coche. Detalles de nota simple: Parcela 1.000m² Construida vivienda 528m² Planta baja 178m², 1e planta 56m², Sotano 286m² Excluido terraza.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Suburbano	✓ Este	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Ciudad	✓ Sur			✓ Chimenea	✓ Piscina
✓ Cerca de Colegios	✓ Oeste			✓ Baño	✓ Urbanas
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Portero Automático	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados			✓ Mantenimiento fácil		✓ Más de uno
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ Gimnasio					
✓ Sala de Juegos					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Jacuzzi					
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Sótano					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Reventa				