

## Ventas - Casa - Marbella

**417.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5166580**

**Marbella**

**Comunidad: 2,040 EUR / año**

**IBI: 159 EUR / año**



**2**



**1**



**96 m<sup>2</sup>**

**Casa**



**40 m<sup>2</sup>**

casa adosada con encanto, en los altos de los monteros, en marbella este. orientacion sur con vista panoramica a la bahia de marbella. consta con 2 niveles; nivel bajo salon cocina y terazza, con un aseo de invitado. chiminea en el salon. desde la terraza bajamos al jardin privado de 50m2. en la planta suroeste, tenemos 2 dormitorios con baño, desde el dormitorio principal, tenemos una segunda terraza con vista al mar, aire acondicionado y doble cristal en las ventanas. esta casa es luminosa. se encuentra en un complejo arriba de una colina, rodeada de verde, de arboles y flores, muy bien cuidado. tranquila y a solo 5 minutos del supermercado lidl 10 minutos del centro de marbella. 35 minutos del aeropuerto de malaga. la playa esta a 5 minutos de coche en la baya de marbella, una playa de dunas de mas de 10 km.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Cerca de los Bosques
  - ✓ Urbanización

- Características**
- ✓ Terraza Privada
  - ✓ Trastero
  - ✓ Doble acristalamiento

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad

- Orientación**
- ✓ Sur

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Categoría**
- ✓ Ganga
  - ✓ Inversión

- Estado**
- ✓ Bueno
  - ✓ Requiere Restauración

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Jardín**
- ✓ Comunitario
  - ✓ Privado

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente
  - ✓ A/A Frio

- Seguridad**
- ✓ Persianas Eléctricas

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Panorámicas
  - ✓ Jardín

- Aparcamiento**
- ✓ Libre
  - ✓ Calle
  - ✓ Comunitario