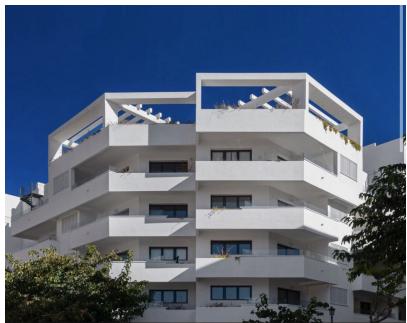


**Ventas - Apartamento - Estepona**

**1.000.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5167369**

**Estepona**

**Comunidad: 1.920 EUR / año**



**4**



**2**



**120 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Atractivo Ático Dúplex de 4 Dormitorios en el Centro de Estepona - ¡Vistas Impresionantes al Mar y la Montaña con Lujo Total! Descubre este excepcional ático dúplex en el corazón de Estepona, una propiedad completamente exterior con vistas espectaculares al mar y a la montaña. Distribuido en varios niveles, este atractivo hogar de 4 dormitorios está diseñado para el máximo confort y elegancia, con acabados de alta gama y detalles pensados en todo momento. Perfecto como residencia familiar o inversión premium en la Costa del Sol, se encuentra en un bloque tranquilo con solo 8 vecinos para mayor privacidad. Características Principales: Distribución Amplia: 4 dormitorios con armarios empotrados, aire acondicionado centralizado y mosquiteras de alta calidad en todas las ventanas para un ambiente luminoso y fresco. Cocinas Gourmet: Cocina principal de Schmidt Cocinas, completamente nueva con electrodomésticos de primeras marcas y un innovador sistema Quooker que proporciona agua fría, hirviendo (100°C) y con gas en el mismo grifo - abierta al salón para un entretenimiento fluido. Además, un amplio solárium en la azotea con su propia cocina exterior Goriller de fabricación alemana, incluyendo fregadero, nevera, más de 6 quemadores y motor para asados. Espacios Exteriores: Dos terrazas más un solárium expansivo accesible desde 2 habitaciones; todos equipados con toldos, riego automático para plantas y un sistema de videovigilancia solar. Detalles de Lujo: Salón con acceso directo a un gran balcón exterior; lavadero independiente con ventana y mosquitera; baños con inodoros de cierre silencioso y muebles de la marca Roca. Extras Prácticos: 2 plazas de aparcamiento grandes y un trastero muy amplio (más de 15 m<sup>2</sup>) incluidos. Servicios Comunitarios: Complejo cerrado familiar con piscina comunitaria para niños y adultos (con aseos), zona de juegos infantiles, área de calistenia y espacio de reuniones para residentes. Ubicación Privilegiada: A solo 7 minutos andando a la playa, 5 minutos al centro de la ciudad y supermercados, 2 minutos al centro de salud, y 2-3 minutos a varios colegios e institutos; gimnasio también a 5 minutos. Convenientemente situado entre hermosos parques, la plaza de toros y el puerto deportivo de Estepona, con todos los esenciales a un corto paseo. ¡Este impresionante ático dúplex une lujo, funcionalidad y una ubicación inmejorable - contáctanos hoy para concertar una visita y hazlo tuyo!

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Oeste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria <input checked="" type="checkbox"/> Piscina de Niños	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Preinstalado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Panorámicas <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Urbanas
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Solario <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Paddle Tenis <input checked="" type="checkbox"/> Pista de Tenis <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Acceso para personas con movilidad reducida <input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol <input checked="" type="checkbox"/> Barbacoa <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Domotica <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant <input checked="" type="checkbox"/> Day Care <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de una Iglesia <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Persianas Eléctricas <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo <input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Cubierto <input checked="" type="checkbox"/> Más de uno <input checked="" type="checkbox"/> Privado