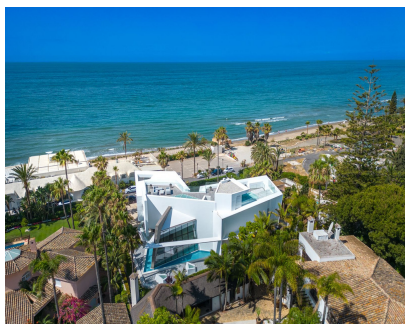


**Ventas - Casa - Los Monteros**  
**11.950.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5168896**

**Los Monteros**

**Casa**



**6**



**6**



**1229 m2**



**1502 m2**

**LUJO JUNTO AL MAR - INCREÍBLE OPORTUNIDAD DE SER PARTE DE UNO DE LOS BARRIOS MÁS EXCLUSIVOS DEL MUNDO ENTERO** Esta Espectacular villa en Los Monteros, Marbella, es una propiedad excepcional que combina lujo, modernidad y amplitud en un entorno privilegiado. Ubicada en este exclusivo barrio, la villa disfruta de una ubicación privilegiada frente a la playa, ofreciendo privacidad e impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo. Esta moderna villa se distingue por su diseño arquitectónico contemporáneo, con líneas limpias, grandes ventanales y un enfoque en la integración del interior con el exterior. La fachada es elegante y minimalista, utilizando materiales de alta calidad como vidrio, acero y piedra natural. La propiedad cuenta con una considerable superficie construida, distribuida en varias plantas que ofrecen amplios espacios para el disfrute y el confort. La villa cuenta con domótica de última generación, cine privado, gimnasio, sauna y jacuzzi. La propiedad cuenta con 6 dormitorios y 6 baños, proporcionando amplio espacio y lujo para un estilo de vida confortable. Dispone de una impresionante piscina rodeada de una gran terraza con zonas de descanso y solárium, jardines, varias terrazas y patios, ideales para el entretenimiento al aire libre, con zonas para cenar y relajarse. Hay un amplio aparcamiento subterráneo para 5 coches. Dispone de sistemas de seguridad, incluyendo vigilancia 24 horas y control de acceso. La villa está cerca de servicios de alta gama, como campos de golf de renombre, restaurantes gourmet y está convenientemente ubicada cerca del famoso restaurante La Cabane Beach (Dolce & Gabbana), boutiques de lujo y clubes de playa. Además, Marbella y Puerto Banús, con su vibrante vida nocturna y su puerto deportivo, están a poca distancia en coche. Fácil acceso a las carreteras principales y al aeropuerto de Málaga, lo que facilita la llegada y salida de la villa. En definitiva, esta villa en Los Monteros, Marbella, ofrece un estilo de vida lujoso y moderno, con todas las comodidades y servicios necesarios para disfrutar de una vida cómoda y elegante en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Sótano

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado