

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**709.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5169310**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,208 EUR / año**



Definido por su posición elevada sobre Fuengirola, este apartamento contemporáneo forma parte de la exclusiva urbanización Sea View, una comunidad cerrada y segura diseñada para ofrecer privacidad y comodidad. Con vistas panorámicas al mar, instalaciones comunitarias de alta calidad y garaje privado, la propiedad representa una atractiva oportunidad tanto para uso residencial como para inversión en la Costa del Sol. El apartamento consta de dos dormitorios y dos baños, ubicado en uno de los desarrollos más demandados de Fuengirola. A poca distancia en coche de la playa y del centro, disfruta de vistas abiertas al Mediterráneo desde una terraza privada, además de acceso a comodidades tipo resort como spa, gimnasio y piscinas comunitarias. La urbanización es moderna, está bien mantenida y es ideal tanto para vivir todo el año como para alquiler vacacional. En el exterior, la comunidad ofrece seguridad 24 horas y jardines ajardinados diseñados para el descanso. Los residentes disponen de dos piscinas, incluida una piscina de nado, un spa wellness y un gimnasio totalmente equipado. Se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada, garantizando comodidad y seguridad. En el interior, el apartamento cuenta con un luminoso salón-comedor de concepto abierto con acceso directo a una amplia terraza con vistas al mar. La cocina es contemporánea y está completamente equipada, mientras que ambos dormitorios son espaciosos. El dormitorio principal incluye baño en suite y armarios empotrados, con acabados de alta calidad en toda la propiedad. En el mercado residencial en evolución de Fuengirola, las propiedades que combinan vistas, comodidades modernas y vida en comunidades seguras mantienen una fuerte demanda, reforzando el atractivo de este apartamento tanto para usuarios finales como para inversores. Nuestro Insight: La propiedad combina una posición elevada, vistas ininterrumpidas y acceso a completas instalaciones de una manera que respalda tanto la calidad de vida como el atractivo a largo plazo dentro del mercado de la Costa del Sol.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Mar

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Calle

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

#### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa