

## Ventas - Apartamento - Estepona

**390.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5171143**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,944 EUR / año**

**IBI: 680 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**2**



**2**



**84 m<sup>2</sup>**

Adéntrate en tu propio rincón del Mediterráneo con este acogedor apartamento en planta baja. Diseñado para el confort y la vida al aire libre, ofrece 2 luminosos dormitorios y 2 baños, incluido un baño en suite para mayor comodidad. El corazón de la vivienda es su amplio jardín de 100 m<sup>2</sup>, donde podrás relajarte en tu jacuzzi privado o disfrutar de largas veladas de verano con familia y amigos. Desde la terraza, gozarás de vistas parciales al mar, un suave recordatorio de la cercanía de la costa. Ubicado en una comunidad cerrada y segura, tendrás acceso a una refrescante piscina comunitaria y la tranquilidad que aporta contar con plaza de aparcamiento subterráneo. Vivir aquí significa estar a solo 20 minutos a pie o 5 minutos en coche de la playa, con Estepona a solo 10 minutos y Marbella a 15 minutos en coche. Para un toque de lujo, el vibrante Laguna Beach Club se encuentra a solo 5 minutos. Más que una vivienda, es un lugar donde bajar el ritmo, dejarse llevar por el sol y disfrutar plenamente del estilo de vida de la Costa del Sol.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Colegios	✓ Este	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar ✓ Montaña
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Baño En-Suite ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa	✓ Amueblada	✓ Parcialmente Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Alarma	✓ Privado
<b>Categoría</b>					
✓ Lujo					