

## Ventas - Casa - Mijas

**340.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5173099**

**Mijas**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**IBI: 375 EUR / año**

**Basura: 174 EUR / año**



**2**



**1.5**



**96 m<sup>2</sup>**

Encantadora casa adosada de 2 dormitorios con vistas panorámicas en Pueblo Valtocado, Mijas. Te damos la bienvenida a esta casa adosada perfectamente cuidada, situada en la tranquila y solicitada urbanización Pueblo Valtocado, a solo unos minutos del encantador pueblo blanco de Mijas Pueblo. Esta luminosa y espaciosa vivienda de 2 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta de carácter andaluz tradicional con mejoras modernas. Disfruta de vistas panorámicas espectaculares al mar y la montaña desde tu terraza privada con jacuzzi y el amplio patio – ideal para ver el amanecer y disfrutar del aire libre durante todo el año. Características principales: 2 dormitorios dobles con mucha luz natural 2 baños – un grande en la planta superior (junto a la entrada y dormitorios) y otro en la planta baja. Amplia cocina de concepto abierto con salón-comedor y chimenea. Gran terraza privada orientada al sureste con jacuzzi + patio en el otro lado. Todos los muebles pueden quedarse. Ventanas y puertas con doble acristalamiento + aire acondicionado frío/calor en todas las estancias. Ubicada en una comunidad muy cuidada con una gran piscina, zona de juegos para niños y jardines preciosos. Aparcamiento justo en la puerta 94 m<sup>2</sup> construidos. Tanto si busca una vivienda permanente como una escapada vacacional, esta casa lo tiene todo. No tiene licencia de obra (la urbanización no la obtuvo tras su construcción debido a problemas de fontanería, que ya se han solucionado). Contáctanos hoy mismo para concertar una visita.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Suburbano ✓ Campo ✓ Pueblo de Montaña ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización	✓ Este ✓ Sureste ✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Comunitario ✓ Privado ✓ Mantenimiento fácil	✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas ✓ Caja fuerte	✓ Calle ✓ Más de uno ✓ Comunitario ✓ Privado
<b>Servicios Públicos</b>					
✓ Electricidad					