

Ventas - Terreno - Coín
150.000€



Ref.-ID: MIBGR5177194

Coín

Terreno



22219 m2

???? Terreno rústico en venta – Polígono 25, Parcelas 154 y 191 (Municipio no especificado) Superficie total: 22.219 m² ???? Descripción general: Se ofrece en venta una interesante propiedad rústica compuesta por dos parcelas catastrales contiguas: Parcela 154: 13.461 m² Parcela 191: 8.758 m² Superficie total según catastro: 22.219 m², superior a la registrada actualmente en el Registro de la Propiedad (18.111 m²). La diferencia de más de 4.000 m² representa una importante oportunidad de revalorización mediante un procedimiento de coordinación gráfica registral, ya presupuestado y gestionable. □ Características: Terreno rústico con uso agrícola o recreativo. Topografía mayormente regular, ideal para diversos proyectos. Acceso sencillo por camino rural. Entorno natural tranquilo y en desarrollo. Zona con alta valorización del suelo rural (3-6 €/m²). ???? Para más información o visitas, contáctanos.

- Posición**
- ✓ Suburbano
 - ✓ Campo
 - ✓ Pueblo
 - ✓ Pueblo de Montaña
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de los Bosques

- Orientación**
- ✓ Norte

- Estado**
- ✓ Excelente
 - ✓ Buen
 - ✓ Regular
 - ✓ Renovado Recientemente

- Vistas**
- ✓ Montaña
 - ✓ Campo
 - ✓ Calle

- Categoría**
- ✓ Ganga