

**Ventas - Apartamento - Torrenueva**  
**329.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5181274**

**Torrenueva**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,604 EUR / año**

**IBI: 455 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**2**



**2**



**58 m2**

Magnífico apartamento con orientación sur y vistas panorámicas al mar, a pocos pasos de la playa Este elegante apartamento en una segunda planta ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y goza de una orientación sur ideal. Con fácil acceso en ascensor, la propiedad ha sido recientemente renovada e incorpora una cocina contemporánea y elegantes baños modernos, lo que la convierte en la casa de vacaciones perfecta o una oportunidad de inversión. Ubicado a pocos minutos a pie de la playa, tiendas, restaurantes y bares, el apartamento forma parte de una comunidad bien cuidada que ofrece excelentes instalaciones compartidas. Estas incluyen una gran piscina comunitaria, una piscina infantil independiente y cerrada, hermosos jardines con tumbonas y una zona de barbacoa en la terraza, ideal para reuniones sociales. El apartamento consta de: Recibidor Luminoso salón-comedor de planta abierta con cocina moderna totalmente equipada y una encantadora chimenea Terraza cubierta con puertas correderas de cristal e impresionantes vistas al mar Dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados Dos baños modernos Características adicionales: Suelos de mármol en toda la vivienda Ventiladores de techo Acceso al ascensor Aparcamiento comunitario cerrado Terraza privada con acceso directo a la playa A poca distancia de todos los servicios locales Excelente acceso al transporte público Cerca de La Cala de Mijas, uno de los pueblos costeros más codiciados de la Costa del Sol Tanto si busca una escapada a la playa, una lucrativa inversión para alquilar o una residencia permanente junto al mar, este apartamento ofrece una ubicación y un estilo de vida inmejorables. Apartamento Planta Media, Torrenueva, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 58 m², Terraza 11 m². Posición : Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Suelos de Mármol. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Libre, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.

|  |  |                                      |   |  |   |
|--|--|--------------------------------------|---|--|---|
| <b>Posición</b> <div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div>✓ Cerca del Mar</div> <div>✓ Urbanización</div>   | <b>Orientación</b> <div>✓ Sur</div>    | <b>Estado</b> <div>✓ Excelente</div> | <b>Piscina</b> <div>✓ Comunitaria</div> | <b>Climatización</b> <div>✓ Aire Acondicionado</div> | <b>Vistas</b> <div>✓ Mar</div> <div>✓ Panorámicas</div>         |
| <b>Características</b> <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Cerca de Transporte</div> <div>✓ Suelos de Mármol</div> | <b>Muebles</b> <div>✓ Opcionales</div> | <b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div>  | <b>Jardin</b> <div>✓ Comunitario</div>  | <b>Seguridad</b> <div>✓ Recinto Cerrado</div>        | <b>Aparcamiento</b> <div>✓ Libre</div> <div>✓ Comunitario</div> |
| <b>Servicios Públicos</b> <div>✓ Electricidad</div> <div>✓ Agua Potable</div>  | <b>Categoría</b> <div>✓ Reventa</div>  |                                      |   |  |   |