

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

**315.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5183251**

**Riviera del Sol**

**Comunidad: 2,160 EUR / año**

**IBI: 390 EUR / año**

**Basura: 79 EUR / año**



**2**



**2**



**84 m<sup>2</sup>**

Este lujoso apartamento en planta baja de 2 dormitorios con orientación suroeste, piscina, jardín y vistas al campo de golf, se encuentra en un complejo impecablemente cuidado cerca de la casa club de golf de Miraflores en Riviera del Sol. La propiedad consta de un amplio salón-comedor, una cocina americana totalmente equipada, 2 amplios dormitorios dobles, 2 baños (1 en suite) y una gran terraza de 32 m con acceso a los jardines comunitarios. Ambos dormitorios cuentan con amplios armarios empotrados con espejo y puertas correderas que dan a la terraza. La terraza, orientada al suroeste, ofrece preciosas vistas abiertas al cuidado jardín y una gran privacidad. Este apartamento cuenta con acabados de alta calidad, con suelos de mármol, baños de mármol completamente alicatados, aire acondicionado (f&c) recientemente renovado, videoportero, TV vía satélite, alarma, etc. Este tranquilo complejo cuenta con hermosos jardines muy bien cuidados que incluyen un estanque. También cuenta con una gran piscina con zona de bar, gimnasio y sauna. Situado junto al club de golf de Miraflores, es un complejo muy codiciado. El apartamento incluye plaza de aparcamiento privado y trastero. El aeropuerto de Málaga está a 25 minutos y la playa, restaurantes y tiendas a 3 minutos en coche. La urbanización no admite mascotas ni alquileres vacacionales.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Suburbano <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Suroeste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria <input checked="" type="checkbox"/> Piscina de Niños	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Preinstalado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Golf <input checked="" type="checkbox"/> Campo <input checked="" type="checkbox"/> Panorámicas <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Urbanas
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> TV Satélite <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Sauna <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Acceso para personas con movilidad reducida <input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de una Iglesia <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Sin Amueblar <input checked="" type="checkbox"/> Opcionales	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Caja fuerte	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo <input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Cubierto <input checked="" type="checkbox"/> Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable <input checked="" type="checkbox"/> Teléfono	<input checked="" type="checkbox"/> Ganga <input checked="" type="checkbox"/> Barato <input checked="" type="checkbox"/> Urge venta <input checked="" type="checkbox"/> Golf <input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Inversion <input checked="" type="checkbox"/> Lujo <input checked="" type="checkbox"/> Reducido <input checked="" type="checkbox"/> Reventa <input checked="" type="checkbox"/> Contemporáneo				