

Ventas - Apartamento - La Quinta

1.499.000€



Ref.-ID: MIBGR5183767



3

La Quinta



2



138 m²

Apartamento

Sensacional apartamento esquina de 3 dormitorios en Real de la Quinta, Fase Quercus Este excepcional apartamento esquina con orientación sur ocupa la posición más privilegiada dentro de la fase Quercus de Real de la Quinta, una comunidad cerrada de nueva construcción situada en lo alto de la colina sobre La Quinta Golf. Ubicado en una codiciada esquina, ofrece impresionantes vistas panorámicas del lago, el mar Mediterráneo, Gibraltar, África y las montañas circundantes, posiblemente las mejores vistas de todo el desarrollo. El apartamento se vende sin amueblar y se presenta en un estado impecable, encarnando una elegante fusión de diseño contemporáneo moderno y confort natural. El interior combina de manera sofisticada materiales como madera, hormigón y piedra, cuidadosamente seleccionados para crear un ambiente cálido y refinado. Diseñado por los reconocidos arquitectos González & Jacobson, el concepto enfatiza la armonía entre la naturaleza y la vida moderna, logrando que el espacio se perciba tanto orgánico como atemporal. Como mejoras, la propiedad incluye suelos de madera en la zona principal, techos altos, abundante luz natural y calefacción por suelo radiante con sistema de agua. La amplia zona de estar de concepto abierto se abre sin esfuerzo a una gran terraza, proporcionando el escenario perfecto para disfrutar de las espectaculares vistas panorámicas. Los residentes de Real de la Quinta disfrutan de instalaciones de clase mundial, que incluyen una piscina climatizada de 25 metros, un gimnasio y restaurante próximamente, campo de golf ejecutivo de 6 hoyos, lago con instalaciones para piragüismo, áreas de juegos infantiles, pistas de pádel y tenis, así como seguridad 24/7 en la comunidad cerrada. La propiedad incluye dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo y un generoso trastero de 14 m². Situada en una zona que combina a la perfección el encanto del campo con la accesibilidad moderna, la ubicación ofrece un entorno sereno, a solo minutos de las animadas comodidades urbanas. Los residentes pueden disfrutar de pintorescos senderos a través del campo, acompañados de impresionantes vistas del lago, el mar y las montañas. Con su equilibrada fusión de belleza natural y diseño cuidado, esta propiedad promete una experiencia que deleitará todos los sentidos. Se trata de una oportunidad única de adquirir un hogar de esquina verdaderamente exclusivo y lujoso. Las visitas comenzarán el viernes 31 de octubre. Rogamos confirmar su cita a la mayor brevedad posible.

Posición
 Primera línea de Golf
 Cerca de Golf
 Cerca de Ciudad

Orientación
 Sur

Estado
 Excelente

Piscina
 Comunitaria
 Piscina de Niños

Climatización
 Aire Acondicionado
 A/A Preinstalado
 Suelo Radiante
 Baño

Vistas
 Mar
 Montaña
 Golf
 Campo
 Panorámicas
 Lago
 Bosques

Características
 Terraza Cubierta
 Ascensor
 Armarios Empotrados
 Terraza Privada
 Gimnasio
 Paddle Tenis
 Pista de Tenis
 Trastero
 Lavadero
 Baño En-Suite
 Suelo de Madera
 Restaurant

Muebles
 Sin Amueblar

Cocina
 Equipada

Jardín
 Comunitario

Seguridad
 Recinto Cerrado
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático
 Alarma
 Seguridad 24 Horas
 Caja fuerte

Aparcamiento
 Subterráneo
 Más de uno

Categoría
 Casas de vacaciones
 Lujo
 Reventa
 Contemporáneo