

Ventas - Apartamento - Fuengirola

163.500€



Ref.-ID: MIBGR5185858

Fuengirola

Comunidad: 660 EUR / año

IBI: 292 EUR / año

Basura: 76 EUR / año



1



1



63 m²

Piso en venta - Fuengirola Acogedor piso situado en una cuarta planta sin ascensor, a tan solo 150 metros del mar, en tercera línea de playa, en una de las zonas más demandadas de Fuengirola. La vivienda, con una superficie aproximada de 42 m², se distribuye en un luminoso salón comedor con aire acondicionado frío/calor, cocina independiente y un cuarto de baño reformado con plato de ducha. El dormitorio dispone de armarios empotrados y revestidos, ofreciendo un excelente aprovechamiento del espacio. Gracias a su orientación sur, la vivienda recibe luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, inversión vacacional o alquiler turístico, por su excelente ubicación a escasos pasos de la playa, comercios, restaurantes y transporte público. Gastos fijos: IBI: 292 €/año Basura: 76 €/año Comunidad: 160 €/trimestral (agua incluida)

Posición
✓ Lado de la Playa
✓ Cerca de Puerto
✓ Cerca de Tiendas
✓ Cerca del Mar

Muebles
✓ Amueblada

Orientación
✓ Sur

Cocina
✓ Parcialmente Equipada

Estado
✓ Excelente

Seguridad
✓ Portero Automático

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ A/A Caliente
✓ A/A Frio

Aparcamiento
✓ Calle

Vistas
✓ Urbanas

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable

Características
✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Transporte
✓ Doble acristalamiento

Categoría
✓ Ganga
✓ Barato
✓ Inversion