

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 525.000€



Ref.-ID: MIBGR5188114

Calahonda

Apartamento



2



2



210 m2

Descubre este impresionante ático esquinero de 2 dormitorios y 2 baños, situado en el prestigioso complejo en Sitio de Calahonda. Esta exclusiva vivienda ofrece impresionantes vistas al mar, Gibraltar y Marruecos en los días despejados, además de una espectacular terraza envolvente que rodea todo el apartamento por la esquina, perfecta para disfrutar del sol, comer al aire libre o relajarse contemplando el horizonte mediterráneo. En el interior, la propiedad cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza, una cocina completamente equipada, y dos dormitorios dobles, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite y vestidor. El segundo dormitorio dispone de acceso a un baño completo de invitados. Con una superficie construida total de 209,92 m<sup>2</sup>, que incluye 87,92 m<sup>2</sup> interiores y una impresionante terraza de 122 m<sup>2</sup>, este ático combina a la perfección la vida interior y exterior. La propiedad se completa con dos plazas de garaje subterráneas y un trastero privado, todo dentro de un edificio moderno con ascensor y zonas comunes bien cuidadas. Ubicado en una zona residencial tranquila, a solo unos minutos de la playa, campos de golf, restaurantes y todos los servicios, este ático es ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión inmobiliaria.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Necesita Reformas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario