

Ventas - Casa - Benalmadena
995.000€



Ref.-ID: MIBGR5194066

Benalmadena

Casa



4



4



415 m2



883 m2

Exclusiva oportunidad de inversión en una de las calles más demandadas de Benalmádena Pueblo Bienvenido a una oportunidad única para adquirir una amplia villa con enorme potencial de reforma y revalorización, situada en una de las calles más exclusivas y cotizadas de Benalmádena Pueblo. Ubicada sobre una parcela privada de 883 m² con orientación sureste, esta propiedad representa una magnífica oportunidad tanto para inversores como para compradores que deseen crear una espectacular residencia de lujo en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol. Uno de los aspectos más destacados de la propiedad es la posibilidad aprobada por arquitecto de cambiar la entrada a la calle superior, permitiendo maximizar las vistas panorámicas y aumentando significativamente el potencial de diseño y el valor futuro de la vivienda. La villa actual ofrece amplios espacios interiores, piscina privada, apartamento de invitados, terrazas, jardín privado, garaje y múltiples zonas exteriores con un enorme potencial para transformarse en una moderna villa mediterránea de alto nivel. La propiedad se encuentra a pocos minutos andando del encantador centro de Benalmádena Pueblo y cerca de restaurantes, tiendas, campos de golf, playas y todos los servicios esenciales, manteniendo al mismo tiempo privacidad y tranquilidad. Las propiedades con esta combinación de ubicación, tamaño de parcela, potencial de reforma y posibilidades de vistas panorámicas rara vez salen al mercado en esta zona. Características destacadas: Ubicación privilegiada en una de las mejores calles de Benalmádena Pueblo Excelente oportunidad de inversión y reforma Posibilidad aprobada por arquitecto para maximizar las vistas panorámicas Parcela privada de 883 m² Piscina privada Apartamento de invitados Amplias terrazas y zonas exteriores A poca distancia del centro del pueblo Cerca de golf, playas y servicios Gran potencial de revalorización Una oportunidad excepcional para crear una espectacular residencia en la Costa del Sol o desarrollar un atractivo proyecto de inversión en una ubicación altamente demandada. Contáctenos hoy mismo para más información o para organizar una visita privada.

Posición <input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar	Orientación <input checked="" type="checkbox"/> Sureste	Estado <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Necesita Reformas <input checked="" type="checkbox"/> Requiere Restauración	Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Privada	Vistas <input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Jardín	Características <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Aprtmnt. Huéspedes <input checked="" type="checkbox"/> Trastero
Muebles <input checked="" type="checkbox"/> Opcionales	Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Equipada	Jardin <input checked="" type="checkbox"/> Privado	Aparcamiento <input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Privado	Categoría <input checked="" type="checkbox"/> Inversion <input checked="" type="checkbox"/> Reducido <input checked="" type="checkbox"/> Reventa	