

Ventas - Apartamento - Estepona

289.000€



Ref.-ID: MIBGR5196955

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,884 EUR / año

IBI: 625 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



2



2



143 m2

Luminoso y elegante apartamento de dos dormitorios y dos baños, completamente renovado, ubicado en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol, junto al Atalaya Golf Club. La vivienda presenta un diseño contemporáneo, espacios amplios y una excelente entrada de luz natural. Dispone de tres terrazas con vistas abiertas al mar y a la montaña: uno de los dormitorios cuenta con dos terrazas privadas, mientras que el salón y el segundo dormitorio disfrutan de acceso a la tercera terraza, ideal para aprovechar el clima mediterráneo durante todo el año. Situado en un entorno privilegiado, rodeado de campos de golf y naturaleza, con restaurante y cafetería dentro del propio club de golf. La urbanización ofrece piscina comunitaria y jardines perfectamente cuidados. Además, un gran valor añadido es que la cuota de comunidad incluye el consumo de agua y la climatización frío/calor, generando un importante ahorro mensual. Ubicación estratégica, cerca de playas, servicios y principales conexiones. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

Posición <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Ciudad</div> <div><div></div> Cerca de Colegios</div>	Orientación <div><div></div> Suroeste</div>	Estado <div><div></div> Buen</div> <div><div></div> Reformado Recientemente</div>	Piscina <div><div></div> Comunitaria</div>	Climatización <div><div></div> Aire Acondicionado</div>	Vistas <div><div></div> Mar</div> <div><div></div> Montaña</div> <div><div></div> Golf</div> <div><div></div> Panorámicas</div> <div><div></div> Jardín</div> <div><div></div> Urbanas</div>
Características <div><div></div> Terraza Cubierta</div> <div><div></div> Armarios Empotrados</div> <div><div></div> Terraza Privada</div>	Muebles <div><div></div> Amueblada</div>	Jardin <div><div></div> Comunitario</div>	Seguridad <div><div></div> Recinto Cerrado</div>	Categoría <div><div></div> Golf</div>	