

Ventas - Apartamento - Estepona

289.000€



Ref.-ID: MIBGR5196955

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,884 EUR / año

IBI: 625 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



2



2



143 m²

Luminoso y elegante apartamento de dos dormitorios y dos baños, completamente renovado, ubicado en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol, junto al Atalaya Golf Club. La vivienda presenta un diseño contemporáneo, espacios amplios y una excelente entrada de luz natural. Dispone de tres terrazas con vistas abiertas al mar y a la montaña: uno de los dormitorios cuenta con dos terrazas privadas, mientras que el salón y el segundo dormitorio disfrutan de acceso a la tercera terraza, ideal para aprovechar el clima mediterráneo durante todo el año. Situado en un entorno privilegiado, rodeado de campos de golf y naturaleza, con restaurante y cafetería dentro del propio club de golf. La urbanización ofrece piscina comunitaria y jardines perfectamente cuidados. Además, un gran valor añadido es que la cuota de comunidad incluye el consumo de agua y la climatización frío/calor, generando un importante ahorro mensual. Ubicación estratégica, cerca de playas, servicios y principales conexiones. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

- Posición**
- Cerca de Tiendas
 - Cerca del Mar
 - Cerca de Ciudad
 - Cerca de Colegios

- Orientación**
- Suroeste

- Estado**
- Bueno
 - Reformado Recientemente

- Piscina**
- Comunitaria

- Climatización**
- Aire Acondicionado

- Vistas**
- Mar
 - Montaña
 - Golf
 - Panorámicas
 - Jardín
 - Urbanas

- Características**
- Terraza Cubierta
 - Armarios Empotrados
 - Terraza Privada

- Muebles**
- Amueblada

- Jardín**
- Comunitario

- Seguridad**
- Recinto Cerrado

- Categoría**
- Golf