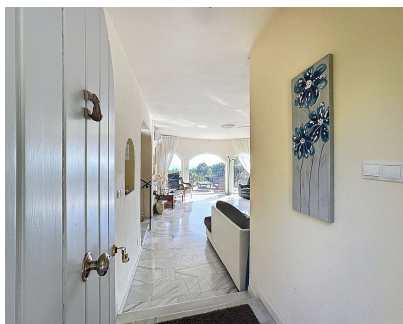


**Ventas - Casa - Mijas**  
**975.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5199679**

**Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**IBI: 1,932 EUR / año**

**Basura: 143 EUR / año**



**4**



**3**



**298 m2**



**1165 m2**

Encantadora Villa Andaluza con Vistas Panorámicas al Mar en la Urbanización Santa Rosa, Mijas Situada justo debajo del pintoresco pueblo blanco de Mijas, esta hermosa villa ofrece paz, privacidad y unas vistas espectaculares al mar Mediterráneo. Se accede a la propiedad por una de las dos entradas privadas con portón, que conducen al acogedor vestíbulo de entrada. El amplio salón se abre a una soleada terraza con impresionantes vistas al mar. A la derecha, el comedor de planta abierta también conecta con la terraza, ideal para disfrutar de comidas o reuniones al aire libre con unas vistas inmejorables. La cocina, totalmente equipada y de estilo rústico con tonos cálidos de madera, incluye un práctico lavadero. Desde la cocina se accede a un encantador porche cubierto, adornado con flores y plantas, un rincón perfecto para relajarse en cualquier momento del día. Desde el salón, unos pocos escalones conducen al dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a la terraza, además de otro dormitorio y un baño en el mismo nivel. Bajando medio nivel, hay dos dormitorios adicionales que comparten un baño; uno de ellos con acceso directo a la terraza y a la zona de la piscina. En el exterior, la villa está rodeada de vegetación, muros de piedra y varias terrazas que invitan a disfrutar del estilo de vida al aire libre. La zona de la piscina es privada y muy agradable, con unas preciosas vistas panorámicas al mar y al campo — una combinación perfecta de naturaleza, confort y encanto andaluz tradicional. Villa - Chalet, Mijas, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 298 m², Jardin/Terreno 1165 m². Posición : Pueblo, Pueblo de Montaña, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas. Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Alarma. Aparcamiento : Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.

<b>Posición</b> <div>✓ Pueblo</div> <div>✓ Pueblo de Montaña</div> <div>✓ Urbanización</div>	<b>Orientación</b> <div>✓ Sur</div>	<b>Estado</b> <div>✓ Buen</div>	<b>Piscina</b> <div>✓ Privada</div>	<b>Climatización</b> <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ A/A Caliente</div> <div>✓ A/A Frio</div> <div>✓ Chimenea</div>	<b>Vistas</b> <div>✓ Mar</div> <div>✓ Montaña</div> <div>✓ Panorámicas</div>
<b>Características</b> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ Lavadero</div> <div>✓ Baño En-Suite</div> <div>✓ Doble acristalamiento</div>	<b>Muebles</b> <div>✓ Amueblada</div>	<b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div>✓ Privado</div> <div>✓ Paisajista</div> <div>✓ Mantenimiento fácil</div>	<b>Seguridad</b> <div>✓ Alarma</div>	<b>Aparcamiento</b> <div>✓ Privado</div>
<b>Servicios Públicos</b> <div>✓ Electricidad</div> <div>✓ Agua Potable</div>	<b>Categoría</b> <div>✓ Reventa</div>				