

## Ventas - Terreno - Mijas Costa

**695.000€**

### BLOQUE PLURIFAMILIAR DE 10 APARTAMENTOS



- PARCELA: 257 M2 SEGÚN CATASTRO
- CONSTRUCCION TOTAL 958.5 M2
- PRECIO DE VENTA: 695.000 €

INCLUYE PARCELA, EDIFICIO EXISTENTE Y PROYECTO DE ARQUITECTURA



Ref.-ID: MIBGR5199793

Mijas Costa

**958 m<sup>2</sup>**

Oportunidad en el corazón de Mijas Costa. Antigua casa situada en pleno centro de Mijas Costa, con proyecto aprobado para la construcción de un edificio de 10 apartamentos. Una ubicación inmejorable, cerca de todos los servicios: tiendas, restaurantes, transporte y todo lo necesario para disfrutar de una vida cómoda y práctica. Ideal como inversión o desarrollo residencial en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Incluye parcela actual y proyecto de arquitectura. ???? ¡No dudes en consultarnos para más información!

**230 m<sup>2</sup>**

Terreno

TABLA VIVIENDAS POR PLANTA				
PLANTA	VIVIENDAS	SUP. UTIL.	SUP.CONST.	UNIDADES
Baja	2 Domicitorios	75.85 m <sup>2</sup>	72.35 m <sup>2</sup>	116.15 m <sup>2</sup>
Primera	2 Domicitorios	72.35 m <sup>2</sup>	68.85 m <sup>2</sup>	110.15 m <sup>2</sup>
	1 Domicitorio	42.12 m <sup>2</sup>	42.12 m <sup>2</sup>	56.7 m <sup>2</sup>
	1 Domicitorio	40.76 m <sup>2</sup>	55.43 m <sup>2</sup>	126.19 m <sup>2</sup>
Segunda	1 Domicitorio	42.12 m <sup>2</sup>	42.12 m <sup>2</sup>	56.7 m <sup>2</sup>
	1 Domicitorio	40.76 m <sup>2</sup>	55.43 m <sup>2</sup>	126.19 m <sup>2</sup>
	2 Domicitorios	119.06 m <sup>2</sup>	119.06 m <sup>2</sup>	198.12 m <sup>2</sup>
Aliso	2 Domicitorios	82.61 m <sup>2</sup>	82.61 m <sup>2</sup>	132.30 m <sup>2</sup>
	2 Domicitorios	66.89 m <sup>2</sup>	66.89 m <sup>2</sup>	109.88 m <sup>2</sup>
TOTAL		689.89 m <sup>2</sup>	958.5 m <sup>2</sup>	10 ud.

TABLA RESUMEN VIVIENDAS				
VIVIENDA TIPO	UNIDADES	SUP. UTIL.	SUP.CONST.	%
1 Domicitorio	4 ud.	165.76 m <sup>2</sup>	224.26 m <sup>2</sup>	23 %
2 Domicitorios	4 ud.	297.47 m <sup>2</sup>	474.48 m <sup>2</sup>	50 %
3 Domicitorios	2 ud.	226.66 m <sup>2</sup>	290.76 m <sup>2</sup>	27 %
TOTAL	10 ud.	689.89 m <sup>2</sup>	958.5 m <sup>2</sup>	100 %