

Ventas - Apartamento - Santa Clara

795.000€



Ref.-ID: MIBGR5200162

Santa Clara

Comunidad: 3,396 EUR / año

IBI: 180 EUR / año

Basura: 2,117 EUR / año



3



2.5



142 m²

APARTAMENTO DUPLEX RENOVADO EN SANTA CLARA GOLF CON VISTAS PANORAMICAS AL MAR Este elegante dúplex de 3 dormitorios orientado al sur, situado en la exclusiva urbanización Santa Clara Golf de Marbella, combina estilo, comodidad y unas impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña. Distribuido en dos plantas, ofrece espacios amplios, luminosos y cuidadosamente diseñados. En la planta principal se encuentra un gran salón-comedor con cocina integrada y totalmente equipada, creando un ambiente moderno y acogedor, ideal para disfrutar en familia o con amigos. Desde esta zona se accede a una agradable terraza, perfecta para relajarse o disfrutar del buen clima de la Costa del Sol. Además, cuenta con un aseo de invitados. En la planta superior se encuentran tres amplios y luminosos dormitorios. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que los otros dos comparten un baño completo. Desde esta planta se accede a una espectacular terraza de 50 m², donde podrás disfrutar de las mejores vistas al mar y a las montañas de Marbella, el lugar perfecto para descansar o celebrar reuniones al aire libre. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento cubiertas y forma parte de una comunidad cerrada con seguridad y acceso a excelentes instalaciones. Su ubicación es inmejorable: a pocos minutos de la playa, de reconocidos campos de golf, restaurantes y del centro de Marbella. Un hogar ideal para quienes buscan tranquilidad, elegancia y vistas inigualables en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Reformado Recientemente ✓ Renovado Recientemente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ Calefacción Central. ✓ Chimenea	✓ Mar ✓ Campo ✓ Panorámicas
Características	Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Categoría
✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Seguridad 24 Horas	✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado	✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Reventa ✓ Contemporáneo