

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

2.300.000€



Ref.-ID: MIBGR5200258

Puerto Banús

Comunidad: 3,000 EUR / año

IBI: 3,000 EUR / año



3



2



296 m²

Descubra un ático exquisito y único, solo hay 8 modelos disponibles en los 4 edificios. ¡Es una propiedad MUY RARA en el mercado! Ubicada en el famoso puerto deportivo de Puerto Banús, ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y del puerto desde una terraza de 196 m² que rodea toda la vivienda y cuenta con 100 m² de superficie interior. Sumérjase en el epítome de la vida costera de lujo en Puerto Banús (situado frente al famoso Corte Inglés), donde le esperan una gran cantidad de boutiques de alta gama, restaurantes vanguardistas y opulentas actividades de ocio, todo ello bajo el glorioso clima de Marbella. Recientemente renovada con la máxima atención al detalle y adornada con un refinado diseño contemporáneo, cada espacio ha sido cuidadosamente optimizado para mostrar lo más destacado: las impresionantes vistas panorámicas del mar y las majestuosas montañas. ¡No durará mucho, llame ahora!

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Primera Línea de Playa	✓ Sureste	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Ciudad	✓ Sur	✓ Reformado Recientemente		✓ A/A Caliente	✓ Montaña
✓ Área Comercial	✓ Suroeste			✓ A/A Frio	✓ Playa
✓ Lado de la Playa					✓ Puerto
✓ Puerto					✓ Panorámicas
✓ Cerca de Puerto					✓ Piscina
✓ Cerca de Tiendas					✓ Calle
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Cerca de Marina					
✓ Urbanización					
✓ Complejo 1 ^a Línea de Playa					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Ascensor	✓ Amueblada	✓ Parcialmente Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Armarios Empotrados				✓ Seguridad 24 Horas	✓ Más de uno
✓ Cerca de Transporte					✓ Privado
✓ Terraza Privada					
✓ TV Satélite					
✓ WiFi					
✓ Sala de Juegos					
✓ Paddle Tenis					
✓ Trastero					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Jacuzzi					
✓ Doble acristalamiento					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Frente a la playa				
✓ Agua Potable	✓ Golf				
	✓ Inversión				
	✓ Lujo				
	✓ Reventa				