

**Ventas - Apartamento - Torremolinos**  
**290.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5201854**



**1**



**Torremolinos**



**1**



**40 m2**



**Apartamento**



¡OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN! APARTAMENTO EN TORREMOLINOS CON LICENCIA TURÍSTICA - ¡A 100 METROS DE LA PLAYA! Te presentamos este precioso apartamento completamente reformado en mayo de 2025, ubicado en pleno corazón del Bajondillo, una de las zonas más demandadas de Torremolinos. ¡Una joya ideal como inversión vacacional o segunda residencia junto al mar! Ubicación inmejorable: Calle peatonal con tiendas, a solo 100 m de la playa y a 7 minutos andando de la calle San Miguel Conexión perfecta: A dos minutos del ascensor al centro y de la estación de tren con conexión directa a Málaga Listo para alquilar: Licencia turística activa incluida Garaje privado: En el mismo edificio, ¡comodidad total! DETALLES DEL INMUEBLE Tipo de propiedad: Apartamento turístico Ubicación: Torremolinos (zona Bajondillo) Superficie: 40 m² Planta: 1.ª en edificio de 4 alturas Dormitorios: 1 Baños: 1 Terraza privada con orientación sur/oeste Cocina equipada Aire acondicionado y calefacción individual Fibra óptica y TV por cable Acceso adaptado para personas con movilidad reducida Seguridad con código de acceso Ascensor Garaje incluido Piscina comunitaria DESCRIPCIÓN Este luminoso apartamento se encuentra en una ubicación privilegiada, a solo pasos del mar y rodeado de todos los servicios: tiendas, restaurantes, transporte público y zonas turísticas. Dispone de un diseño moderno y funcional, con espacios bien distribuidos, terraza soleada y todas las comodidades para vivir o alquilar desde el primer día. La licencia turística activa y el garaje privado hacen de esta propiedad una inversión segura y rentable en la Costa del Sol. ¡Vivir cerca del mar nunca fue tan fácil! No pierdas esta oportunidad única de adquirir un apartamento en una de las mejores zonas de Torremolinos. Contáctanos para más información o concertar una visita.

<b>Posición</b> <div><div>✓</div> Ciudad</div> <div><div>✓</div> Área Comercial</div> <div><div>✓</div> Cerca del Mar</div> <div><div>✓</div> Urbanización</div>	<b>Orientación</b> <div><div>✓</div> Suroeste</div>	<b>Estado</b> <div><div>✓</div> Excelente</div>	<b>Climatización</b> <div><div>✓</div> Aire Acondicionado</div> <div><div>✓</div> A/A Caliente</div> <div><div>✓</div> A/A Frio</div>	<b>Vistas</b> <div><div>✓</div> Calle</div>	<b>Características</b> <div><div>✓</div> Terraza Cubierta</div> <div><div>✓</div> Ascensor</div> <div><div>✓</div> Armarios Empotrados</div> <div><div>✓</div> TV Satélite</div> <div><div>✓</div> Casa de Huéspedes</div> <div><div>✓</div> Acceso para personas con movilidad reducida</div> <div><div>✓</div> Bar</div> <div><div>✓</div> Servicio de Autobuses</div> <div><div>✓</div> Alojamiento del personal</div>
--	---	---	---	---	---