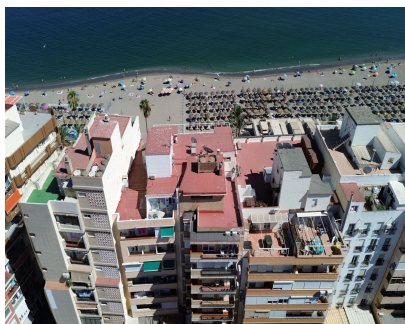
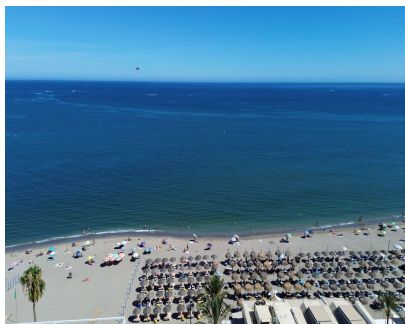


## Ventas - Apartamento - Fuengirola

### 375.000€



**Ref.-ID: MIBGR5205931**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 900 EUR / año**

**IBI: 713 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**1**



**75 m2**

¡¡Oportunidad única a 30 metros del Paseo Marítimo de Fuengirola!! Le presentamos este apartamento de 75 m<sup>2</sup> situado en segunda línea de playa, a tan solo 30 metros del mar!! Una ubicación privilegiada que combina la tranquilidad de una calle peatonal con la comodidad de tener el paseo marítimo, restaurantes, centro de Fuengirola y todos sus servicios a la vuelta de la esquina. La vivienda, con gran potencial de reforma, cuenta con 2 dormitorios, 1 baño, una cocina abierta al salón y sala de estar con acceso directo a una terraza que hace esquina de 15 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Un detalle exclusivo es que hay solo una vivienda por planta, lo que garantiza mayor privacidad y tranquilidad. Además, incluye un pequeño trastero con acceso a una azotea comunitaria, ideal para guardar sus útiles de playa!. Ya sea para diseñar su hogar junto al mar a su gusto o como inversión, este piso es una oportunidad excepcional en una de las zonas más demandadas de Fuengirola. ¡No lo deje escapar y venga a visitarlo!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Estado**

- ✓ Requiere Restauración

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Parcialmente