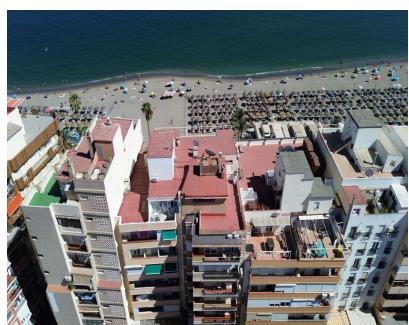


## Ventas - Apartamento - Fuengirola

**375.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5205931**

**Fuengirola**

**Comunidad: 900 EUR / año**

**IBI: 713 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**1**



**75 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

¡¡Oportunidad única a 30 metros del Paseo Marítimo de Fuengirola!! Le presentamos este apartamento de 75 m<sup>2</sup> situado en segunda línea de playa, a tan solo 30 metros del mar!! Una ubicación privilegiada que combina la tranquilidad de una calle peatonal con la comodidad de tener el paseo marítimo, restaurantes, centro de Fuengirola y todos sus servicios a la vuelta de la esquina. La vivienda, con gran potencial de reforma, cuenta con 2 dormitorios, 1 baño, una cocina abierta al salón y sala de estar con acceso directo a una terraza que hace esquina de 15 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Un detalle exclusivo es que hay solo una vivienda por planta, lo que garantiza mayor privacidad y tranquilidad. Además, incluye un pequeño trastero con acceso a una azotea comunitaria, ideal para guardar sus útiles de playa!. Ya sea para diseñar su hogar junto al mar a su gusto o como inversión, este piso es una oportunidad excepcional en una de las zonas más demandadas de Fuengirola. ¡No lo deje escapar y venga a visitarlo!

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>	<b>Muebles</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Área Comercial</li> <li>✓ Lado de la Playa</li> <li>✓ Puerto</li> <li>✓ Pueblo</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Marina</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Oeste</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Requiere Restauración</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Urbanas</li> <li>✓ Calle</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li> <li>✓ Cerca de una Iglesia</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Parcialmente</li> </ul>
<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Parcialmente Equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Portero Automático</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Calle</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Frente a la playa</li> <li>✓ Golf</li> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> </ul>		