

## Ventas - Apartamento - Santa Clara

**1.560.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5210164**

**Santa Clara**

**Apartamento**



**3**



**2.5**



**178 m<sup>2</sup>**

Una propiedad excepcional situada dentro del prestigioso complejo Soul Marbella de Aedas Homes. Un amplio apartamento con piscina privada y una gran terraza cubierta, ubicado en una de las zonas residenciales más deseadas de Marbella, rodeado de campos de golf y cerca del mar. Este elegante apartamento ha sido acabado con materiales de la más alta calidad y una gran atención al detalle. El salón está completamente amueblado con mobiliario de diseño de alta gama, creando un ambiente refinado y a la vez confortable, con acceso directo a la terraza y a la piscina privada. Uno de los dormitorios está totalmente amueblado, mientras que los demás están listos para una decoración personalizada. La sala adicional de usos múltiples puede funcionar como gimnasio privado o como una tranquila oficina en casa. Una elección perfecta para quienes buscan comodidad, privacidad y un estilo de vida mediterráneo de lujo. Una opción ideal tanto como residencia principal como inversión premium con un fuerte potencial de alquiler.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria ✓ Privada ✓ Cubierta ✓ Con Calefacción	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Mar ✓ Montaña
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ 24 Horas Recepción	✓ Parcialmente	✓ Equipada	✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	✓ Subterráneo ✓ Más de uno	✓ Electricidad
<b>Categoría</b>					
✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión ✓ Lujo					