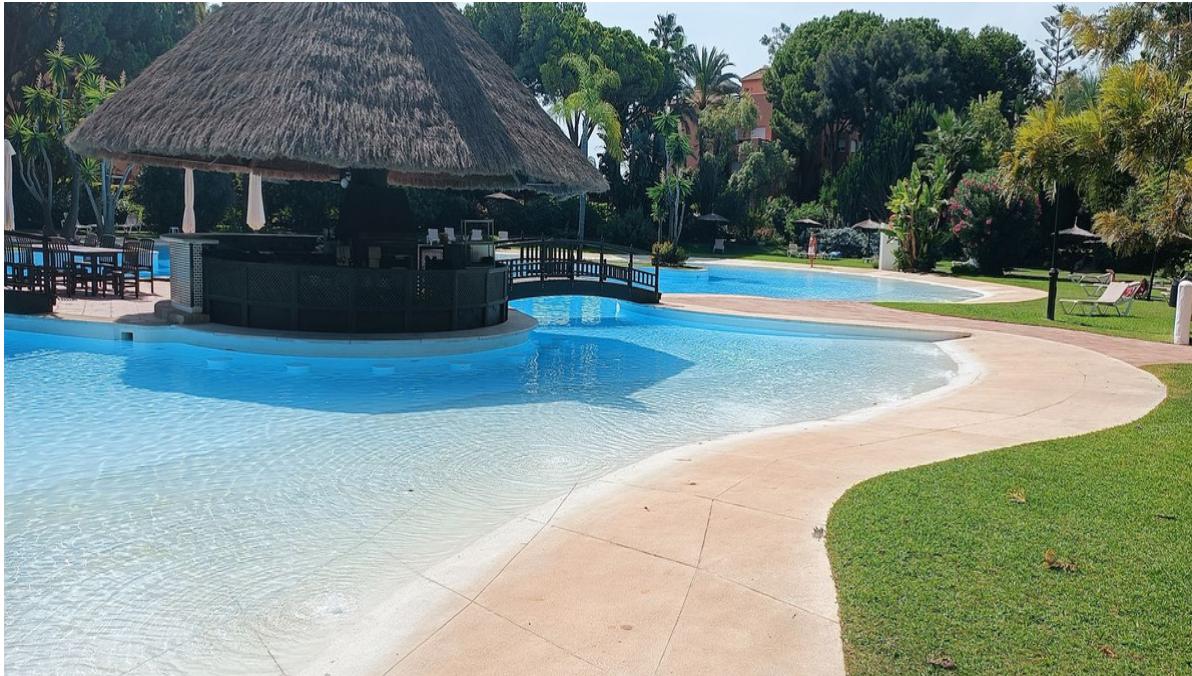


## Ventas - Apartamento - Atalaya

**900.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5210194**

**Atalaya**

**Comunidad: 3,720 EUR / año**



**3**



**3.5**



**220 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Gran apartamento ático dúplex ubicado en una de las urbanizaciones más buscadas de Guadalmina Baja, Alhambra del golf 1, que ofrece un entorno único rodeado de exuberantes jardines tropicales y pistas de pádel. La comunidad cuenta con un excepcional complejo de piscina con su propio restaurante. El apartamento se compone de 3 dormitorios todos con baños en suit, ( 2 en la planta baja y uno en la planta de arriba), dos de ellos con acceso a terraza , un gran salón comedor con chimenea y acceso a terraza , cocina independiente y baño de invitados. Este apartamento tiene ascensor privado desde la planta calle al primer piso, también consta incluido en el precio una plaza de garaje subterráneo y trastero Esta casa junto a la playa de Casasola , Guadalmina baja se encuentra justo en la cúspide entre San Pedro y Guadalmina. La urbanización bien establecida es famosa por sus lujosos y extensos jardines y ofrece la vida comunitaria perfecta para una familia con niños que pueden beneficiarse de un espacio abierto y seguro. Un enorme ático dúplex con muchos m<sup>2</sup>, muy luminoso, orientación sur, gran terraza, con fácil acceso a transporte, comercios, colegios, instalaciones deportivas... ¡y por supuesto a la playa! Mejor verlo no defraudara

**Posición**  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Sur

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Vistas**  
✓ Jardín

**Características**  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ Paddle Tenis  
✓ Trastero  
✓ Suelos de Mármol

**Muebles**  
✓ Parcialmente

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo  
✓ Garaje

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Lujo