

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

**4.395.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5211937**

**The Golden Mile**

**Apartamento**



**3**



**2**



**136 m<sup>2</sup>**

Excepcional apartamento de 3 dormitorios en Jardín Persa, Puente Romano. Situado en el prestigioso complejo Puente Romano, en la Milla de Oro de Marbella, este elegante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en Jardín Persa ofrece lo último en lujo y sofisticación mediterránea. Con 170 m<sup>2</sup> de superficie construida, la propiedad presenta un diseño limpio y contemporáneo con una cocina abierta, acabados refinados y amplios espacios que se integran a la perfección con una terraza privada con impresionantes vistas al mar. Ubicada en una urbanización en primera línea de playa, esta residencia disfruta de la serenidad de exuberantes jardines, acceso directo a la playa y proximidad al renombrado Hotel Puente Romano y sus restaurantes de primera categoría, spa y club de playa. Entre sus características adicionales se incluyen calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, garaje privado y un entorno discreto y seguro, ideal para vivir todo el año o como refugio vacacional exclusivo. Una oportunidad única para adquirir una propiedad en una de las zonas más exclusivas y codiciadas de Marbella, donde la elegancia atemporal se fusiona con el lujo costero.

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Playa
  - ✓ Ciudad
  - ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de Puerto
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Cerca de Marina
  - ✓ Urbanización
  - ✓ Complejo 1<sup>ª</sup> Línea de Playa

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ A/A Preinstalado

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Playa
  - ✓ Panorámicas
  - ✓ Jardín
  - ✓ Patio

- Características**
- ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Restaurant
  - ✓ Cerca de la Mezquita

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Portero Automático
  - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
  - ✓ Cubierto

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa
  - ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Inversión
  - ✓ Lujo