

## Ventas - Casa - Calahonda

**410.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5213668**

**Calahonda**



**2**



**2**



**99 m<sup>2</sup>**

**Casa**

Casa pareada en Calahonda a pocos pasos de la playa. A escasos metros del mar, en una de las zonas más demandadas de la costa sur, se encuentra esta encantadora casa pareada de dos plantas que combina comodidad, luz natural y un entorno tranquilo junto al mar. En la planta baja encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo al patio privado de unos 35 m<sup>2</sup> y a una terraza soleada por la mañana, ideal para desayunar al aire libre o disfrutar de las suaves brisas del Mediterráneo. Desde aquí se accede directamente al jardín comunitario y la piscina, rodeados de zonas verdes muy cuidadas. En esta planta también se ubican una cocina completamente equipada, un baño completo y un trastero muy práctico. En la planta superior se encuentran los dos dormitorios, ambos con buena luz natural y armarios empotrados, además de un baño completo y una segunda terraza orientada al sureste, con preciosas vistas al jardín y la piscina. La vivienda forma parte de una comunidad muy tranquila, compuesta por solo 16 casas en total, con gastos de comunidad muy bajos. El conjunto ofrece un ambiente privado y acogedor, con zonas comunes ajardinadas y piscina comunitaria, perfecta para familias o como segunda residencia junto al mar. Una oportunidad única para disfrutar de la vida costera, a solo unos pasos de la playa y cerca de todos los servicios.

**Posición**  
✓ Cerca de Golf  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca del Mar

**Orientación**  
✓ Norte  
✓ Noreste  
✓ Este  
✓ Sureste  
✓ Sur  
✓ Suroeste  
✓ Oeste

**Muebles**  
✓ Parcialmente

**Estado**  
✓ Excelente

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Aparcamiento**  
✓ Comunitario

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada