

**Ventas - Apartamento - Mijas**  
**425.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5217754**

**Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,800 EUR / año**

**IBI: 450 EUR / año**

**Basura: 50 EUR / año**



**2**



**2**



**117 m2**

Descubra este magnífico apartamento situado en una de las zonas residenciales más solicitadas de Miraflores, dentro del complejo Rancho C. Un lugar ideal para disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol, combinando confort, tranquilidad y unas impresionantes vistas al mar. El apartamento La vivienda cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor, decorado con mucho gusto, que se abre a una gran terraza cubierta con espectaculares vistas panorámicas al mar. La terraza, completamente acristalada y equipada con toldo, se convierte en un espacio adicional perfecto para comer o relajarse durante todo el año. La cocina independiente está totalmente equipada y es muy funcional. Dispone de dos dormitorios cómodos con armarios empotrados y un baño moderno. El apartamento se encuentra en excelente estado y se vende con una plaza de aparcamiento privada. La urbanización El complejo Rancho C forma parte de la urbanización Ángel de Miraflores, conocida por su excelente mantenimiento y su entorno ajardinado. Los residentes disfrutan de dos preciosas piscinas comunitarias, rodeadas de jardines tropicales y zonas de descanso. Es una comunidad tranquila, segura y habitada durante todo el año. Ubicación Situado entre La Cala de Mijas y Calahonda, el apartamento goza de una ubicación privilegiada: A pocos minutos a pie de la playa y el paseo marítimo Muy cerca de tiendas, restaurantes y transporte público A solo unos pasos del campo de golf Miraflores ☐ A 10 minutos de Marbella y 25 minutos del aeropuerto de Málaga ☐ Puntos destacados: Impresionantes vistas panorámicas al mar Amplia terraza cubierta, utilizable todo el año 2 piscinas comunitarias con jardines Muy cerca del campo de golf Miraflores ☐ Plaza de aparcamiento privada Comunidad segura y bien mantenida Cerca del mar, comercios y campos de golf Una oportunidad única en la Costa del Sol – ideal como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión con excelente potencial de alquiler.

<b>Posición</b> <div>✓ Cerca de Colegios</div> <div>✓ Urbanización</div>	<b>Orientación</b> <div>✓ Sur</div>	<b>Estado</b> <div>✓ Buen</div>	<b>Piscina</b> <div>✓ Comunitaria</div> <div>✓ Piscina de Niños</div>	<b>Climatización</b> <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ A/A Caliente</div> <div>✓ A/A Frio</div>	<b>Vistas</b> <div>✓ Mar</div> <div>✓ Piscina</div>
<b>Características</b> <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ TV Satélite</div> <div>✓ Trastero</div> <div>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</div> <div>✓ Suelos de Mármol</div>	<b>Muebles</b> <div>✓ Amueblada</div>	<b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div>✓ Comunitario</div>	<b>Seguridad</b> <div>✓ Recinto Cerrado</div> <div>✓ Persianas Eléctricas</div> <div>✓ Alarma</div> <div>✓ Caja fuerte</div>	<b>Aparcamiento</b> <div>✓ Subterráneo</div> <div>✓ Cubierto</div> <div>✓ Privado</div>
<b>Servicios Públicos</b> <div>✓ Electricidad</div> <div>✓ Agua Potable</div>	<b>Categoría</b> <div>✓ Barato</div> <div>✓ Urge venta</div> <div>✓ Golf</div> <div>✓ Casas de vacaciones</div> <div>✓ Inversion</div> <div>✓ Reventa</div>				