

## Ventas - Apartamento - Marbella

**650.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5218573**

**Marbella**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**



**2**



**2**



**127 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Descubre este hermoso apartamento ubicado a tan solo unos pasos de la Playa de la Fontanilla y del animado paseo marítimo de Marbella. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios con armarios empotrados y baños en suite, además de una espaciosa terraza con vistas a la montaña y orientación oeste, perfecta para disfrutar del sol de la tarde y de los espectaculares atardeceres marbellíes. El piso incluye una gran plaza de garaje subterránea y un trastero, ambos incluidos en el precio. La urbanización, ofrece una amplia piscina y bonitos jardines, ideales para disfrutar del clima y el estilo de vida mediterráneo. Además, el apartamento dispone de licencia turística, lo que lo convierte en una excelente opción tanto para vivir todo el año, como para invertir en alquiler vacacional o de larga temporada. Características destacadas • 125 m<sup>2</sup> útiles • 2 dormitorios | 2 baños en suite • Terraza con orientación oeste y vistas al atardecer • Plaza de garaje y trastero incluidos • Piscina y jardín comunitarios • Aire de playa y cercanía al centro de Marbella • Licencia turística • Comunidad: 120 €/mes

**Posición**

- Lado de la Playa
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar

**Orientación**

- Oeste

**Piscina**

- Comunitaria