

## Ventas - Apartamento - Estepona

### 429.900€



**Ref.-ID: MIBGR5220295**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,200 EUR / año**



**3**



**2**



**174 m2**

IMPRESIONANTE ATIDO DUPLEX RECIEN REFORMADO CON VISTAS AL MAR Descubre este exclusivo dúplex totalmente reformado, ubicado en Calle Capri, a tan solo unos pasos de la playa y en una de las zonas más demandadas de Estepona. Distribuido en dos plantas, este hogar combina diseño moderno, luz natural y vistas al mar en cada rincón. En la planta principal, una elegante cocina americana con isla de silestone se abre al salón-comedor, creando un ambiente amplio y luminoso con salida directa a una terraza con impresionantes vistas al Mediterráneo. En esta misma planta se encuentran dos dormitorios espaciosos y un baño completo con plato de ducha y acabados de alta gama. En la planta superior, el dormitorio principal se convierte en un auténtico refugio privado: baño en suite, gran vestidor y acceso directo a una espectacular terraza con jacuzzi y vistas panorámicas al mar. Un rincón perfecto para disfrutar de la tranquilidad, el sol y los atardeceres más bellos de la Costa del Sol. Además, cuenta con lavadero independiente y plaza de aparcamiento al descubierto justo frente al inmueble. Situado en la zona de Arroyo de Enmedio, este dúplex ofrece una ubicación inmejorable, a solo 1 minuto andando de la playa de Guadalobón y cerca de supermercados, restaurantes, colegios y todos los servicios esenciales. Ideal tanto como residencia habitual como inversión vacacional.

- Posición**
- ✓ Cerca de Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Colegios

- Muebles**
- ✓ Parcialmente

- Orientación**
- ✓ Sureste

- Aparcamiento**
- ✓ Libre
  - ✓ Privado

- Estado**
- ✓ Reformado Recientemente
  - ✓ Nueva Construcción

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Mar

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Jacuzzi
  - ✓ Barbacoa
  - ✓ Doble acristalamiento