

## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

### 259.000€



**Ref.-ID: MIBGR5223538**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,260 EUR / año    IBI: 355 EUR / año**

**Basura: 85 EUR / año**



**1**



**1**



**116 m2**



**8 m2**

Este encantador apartamento de esquina en planta baja, de un dormitorio y un baño, más espacioso de lo habitual, ofrece comodidad, amplitud y conveniencia en una urbanización a tan solo 5 minutos en coche del centro de La Cala de Mijas. El apartamento incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero privado. Los residentes disfrutan de acceso a tres magníficas piscinas comunitarias, amplios jardines, servicio de conserjería y videovigilancia las 24 horas para su tranquilidad. En su interior, la vivienda cuenta con un amplio dormitorio con gran armario empotrado, un recibidor con espacio de almacenamiento adicional y un moderno baño con calefacción por suelo radiante. El espacioso salón, del mismo tamaño que los apartamentos de dos dormitorios de la urbanización, incluye una chimenea y una ventana de servicio que conecta con la cocina totalmente equipada. En el exterior, una terraza parcialmente cubierta y parcialmente descubierta da a una pequeña zona ajardinada privada con agradables vistas a los jardines comunitarios, ideal para relajarse o recibir invitados. Además, dispone de aire acondicionado (con control independiente en el salón y el dormitorio) y persianas eléctricas en todas las ventanas. Situado en una urbanización tranquila y bien cuidada, este apartamento sería un refugio vacacional ideal o una residencia permanente en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo